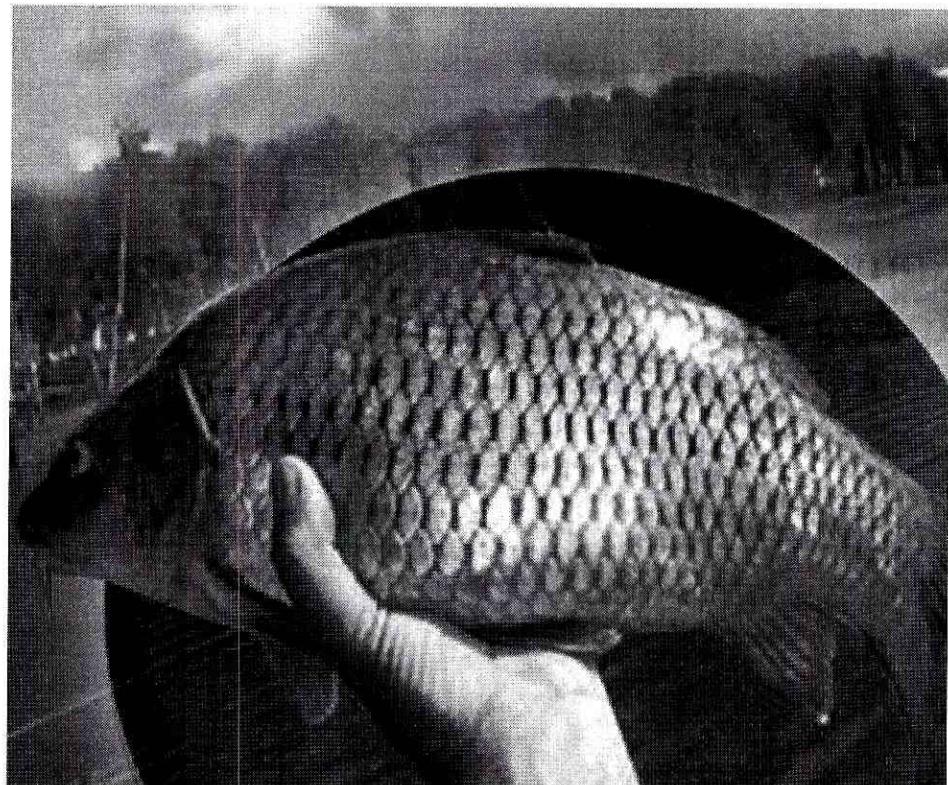


Индивидуальный предприниматель -
глава крестьянского (фермерского) хозяйства
Рзаева Илона Валерьевна
печать, подпись Илона
«18» апреля 2015 года



БИЗНЕС-ПЛАН

**Создание полноценной базы для подращивания
рыбы и молодняка уток и гусей в КФХ в рамках
участия в конкурсе на получение гранта по
программе «Поддержка начинающего фермера»**



Можайск, 2015 год.

Контактная информация:

8 903 262 77 39 глава КФХ Илона Валерьевна Рзаева;
8 962 965 25 75 - член КФХ Эдуард Иванович Цыбырна
Dvorik-23@yandex.ru.

1. Резюме бизнес-плана

Направление деятельности	Доращивание молодняка птицы и двухгодовиков карпа		
Суть бизнес-плана	– Создание полноценной базы для подращивания двухгодовиков карпа и молодняка уток и гусей в КФХ		
Система налогообложения на момент подачи заявки	– УСН 6%		
Финансирование:			
	Общая стоимость проекта	– 1 700 000,00	руб.
	в том числе:		руб.
	собственные средства	– 200 000,00	руб.
	кредитные ресурсы	– 0	руб.
	грант (субсидия)	– 1 500 000,00	руб.
	единовременная помощь на обустройство быта	– 0	руб.
Экономическая эффективность:	– выручка:		
	2015 год	– 2 000 000,00	руб.
	2016 Год	– 2 000 000,00	руб.
	2017 год	– 2 000 000,00	руб.
	2018 год	– 2 000 000,00	руб.
	2019 год	– 2 000 000,00	руб.
	2020 год	– 2 000 000,00	руб.
	– размер налоговых отчислений и платежей:		
	2015 год	– 317 000,00	руб.
	2016 год	– 412 000,00	руб.
	2017 год	– 412 000,00	руб.
	2018 год	– 412 000,00	руб.
	2019 год	– 412 000,00	руб.
	2020 год	– 412 000,00	руб.
Полезность:	– Создание 4 рабочих мест в КФХ из числа местных жителей, увеличение количества производимого высоко диетического продукта мяса гусей, уток, перепелок, свежей рыбы (карп, карась). Кроме того, для снижения фактора сезонности, в зимний период планируется организовывать платную рыбалку, для чего на участке уже построены беседки для рыбаков.		

2. Общая информация о КФХ.

Членами КФХ являются, глава КФХ Илона Валерьевна Рзаева и член КФХ Эдуард Иванович Цыбырна, зарегистрированные по адресу Московская область, г. Можайск, ул.

Красноармейская д.43. В общей долевой собственности членов КФХ, имеется участок земли сельхозназначения, для сельхозпроизводства площадью 31 139 м². Местонахождения объекта: Московская область, Можайский район, близ деревни Лыткино. Кадастровый номер участка 50:18:0090302:137. Участок находится вблизи дороги, что облегчит транспортировку расходных материалов и готовой продукции.

В связи с тем, что данный участок имеет вытянутую форму, строительство капитального сооружения для содержания птицы или других животных ограничивается размером санитарно-защитной зоны, принято решение заниматься сезонным откормом птицы (гуси, утки, перепелки) и доращиванием рыбы (карп, карась, линь) в прудах расположенных на участке.

Территория участка уже частично облагорожена, расчищены места для содержания птицы, проведены работы по подготовке прудов к пуску рыбы.. Собственными силами построены беседки для размещения рыбаков, организуется зона отдыха.

В собственности члена КФХ имеется грузовая машина Урал 43204, погрузчик-экскаватор Komatsu WB 97R-5, экскаватор-погрузчик Komatsu WB 93R-500, Зил-бычок с холодильным оборудованием. Таким образом, имеется практически полный комплект техники для чистки прудов, и автомобиль для доставки готовой продукции покупателям.

Илона и Эдуард успешно прошли курс повышения квалификации в ФГБУ ДПО РИАМА в поселке Челюскинский в рамках повышения квалификации в сфере сельскохозяйственного образования. Имеют знания в сфере потребительского рынка города Можайска и района, налажены связи с поставщиками и сбыт готовой продукции.

Члены КФХ ставят основной задачей развитие экологически чистого производства мяса птицы и рыбы, насыщение рынка свежими продуктами местного производства. Имеют большое желание работать в сфере сельского хозяйства с последующим расширением площадей и объема выпускаемой продукции.

Технология.

Искусственное разведение карпа в пруду осуществляется в специальных прудах и дело это очень прибыльное. Карп хорошо приспосабливается к жизни в водоемах неглубоких, слабопроточных и непроточных, которые хорошо прогреваются.



Разводят карпа в каналах, бассейнах, прудах и садках, однако карп в малых прудах растет намного быстрее, чем в больших. Поэтому кто разводит карпа намного меньше тратит времени на поиск корма и уход за рыбой намного проще.

Содержание и разведение рыбы в пруду начинается с подготовки пруда. Хорошо если он уже готов например: на даче, запруда на небольшом ручье или небольшая часть огороженного и очищенного канала, и тд. Если же водоем выкопан недавно и заполнен водопроводной, артезианской, родниковой или колодезной водой, не спешите запускать карпа туда. Дайте воде несколько дней постоять, прогреться и чтобы завелись микроорганизмы, вот такая вода станет как бы «живой». Чтобы процесс ускорился опустите в воду пучек травы и принесите пару ведер воды из обжитого водоема.

Есть выражение «рыба ищет, где глубже...» к карпу это выражение не подходит. Разведение карпа предусматривает глубину водоема от 0,8 до 1,5 м. Так как пруд быстрее прогревается до нужной температуры в 24-26 градусов, такая вода оптимальна для роста рыбы. Так же стоит заметить, что при понижении температуры до 12 градусов интенсивное питание у рыб снижается, при дальнейшем понижении до 4 градусов карп перестает питаться вообще, тоже самое происходит и при повышении температуры выше 30 градусов. Также при таких температурах в воде резко снижается содержание кислорода, что может привести к плачевным результатам, рыба может умереть из за недостатка кислорода.

Чем лучше кормить карпа, чтобы он быстрей набирал вес? Карп питается всем, если у нет специального корма, его можно заменить другим, например: куриным или свиным комбикормом. Такой корм с начало нужно замесить и вносить в водоем его в виде густого теста. Так же подойдут и зерна злаковых и бобовых культур, их нужно вносить в набухшем виде. Карпа нужно кормить 2 раза в день, в специальном отведенном для этого месте, так как рыба запоминает время и место кормежки и корм не успеет закиснуть.

Чем крупнее рыба, тем большим спросом она пользуется на рынке. Для карпа оптимальный вес – 1,2-1,7 кг. Чтобы достичь такого веса, карп растет три года. За первое лето он набирает до 25 граммов, за второе – до 200 граммов и за третье – до 1 – 1,2 кг. Поэтому для нашей зоны оптимальным является приобретение карпов двухгодовиков массой 200 гр. и откорм до 1 - 1,2 кг. Для получения килограмма привеса карпа необходимо около 4 кг фуражного зерна, или при стоимости 7 руб. за кг, потратить на 1 кг прироста надо потратить 28 ,00 руб. Карп хорошо растет и пользуется постоянным спросом у покупателей. Карп живуч, неприхотлив, ему подходит большинство водоемов.

Главное, чтобы пруд не был загрязнен нефтепродуктами, навозными стоками и разлагающейся органикой, и желательно – хорошо прогревался (оптимальная температура для него – 24-25 градусов). Глубина его будет несколько больше чем общепринятая в 1,5 – 1,8 м, это связано с тем, что дно прудов торфянистое, кроме того на данных прудах дополнительно планируется откорм уток. Общая площадь прудов в КФХ планируется равной 1 га, это позволит получить не менее 12 ц. рыбы. Продажа рыбы планируется по 200руб. за кг, выручка от продажи карпа составит не менее 244 000,00 руб.

Цикл выращивания карпа заканчивается осенью, когда все хозяйства спускают (или облавливают) пруды. Именно поэтому осенью карп появляется во всех магазинах и на рынках, а цены на него падают. Но можно передержать карася до Нового года и даже до марта, постепенно пуская в продажу, когда цены стабилизируются.

При кормлении рыбы главное – знать меру. Если всыпать корма слишком много – рыба съест не все, зато гидрохимический режим водоема может измениться. И, как следствие, рыба прекратит рост. В среднем карпу ежедневно необходимо давать кормов в количестве 1,5-3% от расчетного веса всей рыбы в водоеме, в зависимости от температуры воды. Чем она холоднее, тем меньше кормов требуется, так как температура тела карпа зависит от температуры воды. В холодной воде его обмен веществ замедляется.

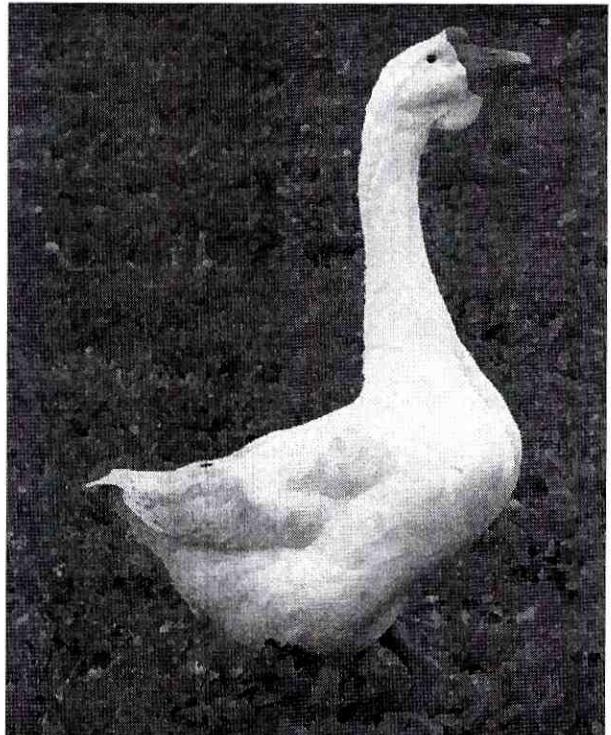
При облове карповых прудов вместе с ним попадается и другая, «сорная» рыба – карась. Разводить его невыгодно: он слишком медленно растет. Но при ловле в промышленных масштабах карася можно продать по 50 рублей за килограмм или пересадить в пруды для платной рыбалки. Кроме того сейчас зарыблен линем пруд на дачном участке у члена КФХ, в количестве 9 000 штук малька и приобретено 40 семей линя.

Платная рыбалка будет помогать продавать, часть продукции на месте. При этом исключаются расходы на логистику, облов пруда. То есть фактически мы продаем рыбу «прямо в воде», только по цене чуть ниже рыночной. Стоимость рыбалки планируется в 1500 рублей. На период запланировано оказать услугу на сумму порядка 56 000,00руб.

На участке также планируется откармливать гусей до 5-6 месяцев, ежегодно приобретая 1 000 голов молодняка гусей мясной скороспелой породы Линда и 500 голов пекинской утки, стоимость молодняка в ООО «Инвакорп Агро» Демидовского района Смоленской области 180 руб. за голову гусенка и 150 руб. за голову пекинского утенка. Планируется откармливать гусей до 5-6 мес. получая при этом потрошёную тушку весом порядка 4 кг., а уток до 1,5 кг. Забивать и прямо на бойне замораживать предложил собственник бойни из соседнего района. Продажа планируется по 400 руб. за кг , что даже ниже нежели чем на 1 кг. замороженного гуся в ООО «Инвакорп Агро» в Демидовском

районе Смоленской области. После убоя планируется реализовать гусей на общую сумму 1 600 000,00 руб. и уток на сумму 100 000,00 руб. В дальнейших планах – выращивание перепелок на яйцо и тушку (по просьбам покупателей).

Линдовские гуси выведены в Нижегородской области путем скрещивания местных гусей горьковской породной группы с гусями китайской породы. В дальнейшем скрещивали с гусями солнечногорской породной группы. Затем трехпородных помесей разводили «в себе» и отбирали гусей с повышенной живой массой, яйценоскостью. Для улучшения мясных качеств, для повышения жизнеспособности молодняка и улучшения качества пуха гусей скрещивали с адлерскими гусями. Для утяжеления птицы и улучшения способности ее к откорму на жирную печень — скрещивали с арзамасскими гусями и гусями ландской породы. В последующем птицу этих групп спаривали между собой.



Гуси линдовской породы относятся к птице тяжелого типа. Оперение у линдовских гусей белое. Голова среднего размера с шишкой на лбу; туловище широкое, глубокое, длинное. Живая масса молодых гусынь равняется 5-6 кг, взрослых 6-7 кг; молодых гусаков 6-7 кг, взрослых 7-8 кг. Яйценоскость составляет 45-50 яиц, масса яйца 140-170 г. оплодотворенность яиц равна 90%, вывод гусят 70-80% от заложенных, сохранение молодняка 85-95%. Живая масса гусят к 65- дневному возрасту достигает 3,8 – 4 кг. Гусыни способны к насиживанию яиц и выращиванию гусят. Линдовские гуси относятся к скороспелым мясным породам. Полная половозрелость у них наступает в возрасте восьми месяцев.

За период откорма на каждую птицу расходуется порядка 200 г. фуражного зерна в день, или порядка 30 кг. фуражного зерна, при цене в 6,5 руб. за кг, на 1 птицу необходимо потратить порядка 200 руб. Гуси в отличии от уток не так нуждаются в воде, главное, чтобы были доступны корма. Поэтому уток планируется выращивать с рыбой, а гусей отдельно, не допуская в карпо-утинные пруды.

Утка пекинская.

В приусадебных хозяйствах птицеводов-любителей очень часто можно встретить симпатичных переваливающихся существ — пекинская утка, которая известна как лучшая порода мясного направления. Как же выглядит настоящая породистая пекинская утка? Это массивная птица с приподнятым длинным туловищем, с широкой и глубокой грудью, длинной и широкой спиной. Вес взрослой утки достигает 3—3,5 кг, селезня — 3,5—4 кг. Яйценоскость пекинских уток — 80—120 яиц в год. Средний вес яйца — 85—90 г. Утят в 49—50- дневном возрасте весят около 2,4—3 кг, что превышает их первоначальную живую массу более чем в 50 раз, а при убое дают высокопитательное, нежное и сочное мясо, менее жирное, чем у взрослых уток. Убойная масса утят составляет примерно 80 % от их живой массы, содержание съедобных частей в тушке — 69 % от убойной массы. Утят лучше всего выращивать на мясо до наступления ювенальной линьки, которая у них начинается в возрасте 68—70 дней, а при интенсивных способах выращивания — в 55—60 дней. В период линьки резко замедляется рост утят, увеличивается расход кормов в 2,5 раза, идет активное формирование внутренних органов, образуются зачатки новых перьев («пеньков»), которые при обработке тушек не удаляются и ухудшают качество мяса. Так что трижды подумайте, стоит ли передерживать уточек на подворье. От других видов домашней птицы утки еще отличаются и крайне интенсивным обменом веществ. Нормальная температура их тела — 42,2 С, частота дыхания — 30—34 дыхательных движения в минуту. У уточек относительно короткий кишечник (около 200 см), поэтому корм проходит через пищеварительный тракт быстро: цельное зерно за 4, а размолотые и влажные мешанки — за 3 часа. При такой физиологии птицы постоянный доступ к кормам позволяет добиться очень быстрого роста уточек и набора ими веса. По характеру питания утки относятся к всеядным птицам, так как с удовольствием потребляют самые разнообразные корма растительного и животного происхождения. Только уточки очень чувствительны к самим условиям кормления и содержания, ухудшение которых вызывает не только снижение продуктивности, но и внеочередную линьку. Часто птицеводы-любители, которые занимаются разведением пекинских уток, жалуются на излишнюю их крикливость. Это происходит от того, что утки обладают повышенной нервной возбудимостью по сравнению с другими обитателями птичьего двора. Почему же так выгодно разводить уток на подворье? Уточки отличаются высокой жизнеспособностью, их молодняк в период выращивания сохраняется значительно лучше, чем цыплята, гусята и индюшата. Устойчивы утки и к различным инфекционным заболеваниям.

Для того, чтобы огородить по периметру участок, и разграничить зоны, обезопасив КФХ от хищников и нежелательного перемещения птицы, планируется возведение

Для того, чтобы огородить по периметру участок, и разграничить зоны, обезопасив КФХ от хищников и нежелательного перемещения птицы, планируется возведение заграждений , стоимость метра забора планируется порядка 1000 руб. за погонный метр, по нашим расчетам нужно 1 221 м. заграждений, или порядка 1 221 000,00 руб. В случае удорожания стоимости заграждений доплата будет производиться за свой счет.

3. Описание деятельности

Направление деятельности:	Дорашивание и откорм птицы и рыбы
Суть бизнес-плана:	На базе прудов расположенных на участке откармливать молодняк птицы до наступления холодов, доращивать двухгодовиков карпа до товарного состояния. Организация платной рыбалки в еще и в зимнее время, для снижения негативного влияния сезонности работ в КФХ.
Список продукции:	Мясо гусей, уток , карп и карась. <i>Со временем - перепелки, перепелиные яйца (просят покупатели, но пока нет возможности)</i>
Плановая дата начала выпуска продукции:	3 квартал 2015 г.
Срок окупаемости проекта	2 года 1 месяц
Рентабельность продаж по чистой прибыли при выходе на проектную мощность	24%

4. Описание проектных (инвестиционных) мероприятий

Таблица 3. Описание проектных (инвестиционных) мероприятий в рамках расходования гранта

№ п/п	Мероприятия, услуги, приобретения (далее – мероприятия)	Краткое описание мероприятия	Плановая дата начала и окончания реализации мероприятия
1	Приобретение молодняка гусей	1000 голов 1,5 мес. гусят планируется приобрести в ООО «Инвакорп Агро» в Демидовском районе Смоленской области по цене 350 руб. за шт. ,	Май - начало июня 2015
2	Приобретение молодняка уток	260 шт. пекинской породы уток по цене 150 руб. за шт, планируется приобрести там же	Май - начало июня 2015
3	Приобретение карпа двухгодовика для доращивания	Ежегодно на сумму 90 000,00 руб. закупки планируются в рыбхозе «Бисерово»	Май - начало июня 2015
5	Строительство заграждений	Средняя цена забора из профлиста составляет 1000 руб., с учетом внутрихозяйственного разделения на зоны нужно не менее 1 221 м заграждений.	Май - начало июня 2015

финансовый план

Организационно-правовая форма:

Система налогообложения:

Объект налогообложения:

Вид деятельности:

ИП глава КФХ Рзаева И.В..

Упрощенная

доходы 6% (выручка)

с/х производство

Краткое название проекта

рыбы+птицы

Статьи расходов и доходов	Интервал планирования, год				
	2015	2016	2017	2018	2019
Источники финансирования, всего:	0				
в том числе:	1 700				
собственные средства					
займы, кредиты	200				
Грант	1 500				
Выручка от реализации, всего:		2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
Расходы:			2 550 000		2 000,0
Капитальные затраты, всего:	1 700	1 037	1 408	1 408	1 408
Сооружение заграждений.	1 221				
Гуси	350	180	180	180	180
Утки	39	39	39	39	39
молодь рыбы	90	90	90	90	90
Расходы на закупку кормов	228	228	228	228	228
Фонд оплаты труда наемного персонала	384	576	576	576	576
Социальные начисления на ФОТ членов КФХ	115	173	173	173	173
ГСМ	32	44,4	44,4	44,4	44,4
Расходы на вет. обслуживание	20	20	20	20	20

Услуги бойни		36	36	36	36	36	36
прочие расходы (ремонт, работы по доделке загона и забора)	212	12	12	12	12	12	12
Сальдо бухгалтерского баланса до налогообложения (прибыль, либо убыток)	963	592	592	592	592	592	592
УСН, 6% от выручки	120	120	120	120	120	120	120
Сальдо бухгалтерского баланса после налогообложения (прибыль, либо убыток)	843	472	472	472	472	472	472
Рентабельность продаж (ЧП/Выручку)%	42	24	24	24	24	24	24
Денежный поток	843	472	472	472	472	472	472
Денежный поток нарастающим итогом	- 1 700 -	857 -	385	87	558	1 030	1 502

Заключение: В рамках реализации проекта планируется трудоустроить 4 человека по следующим специальностям:
 рыбовод, птичница, водитель, механизатор – экскаваторщик. Размер заработной платы будет не ниже 12 000,00, кроме того дополнительно будет выдаваться птица и рыба. Несмотря на то, что ежегодно будет закупаться молодняк птицы и двухлетки карпа для дренирования, проект будет эффективным и окупиться за 3 года 1 месяц. Лимитирующим фактором который будет сдерживать развитие КФХ является отсутствие дополнительных площадей. Для страховки от рисков заболеваний, КФХ обязательно заключит договор с вет. службой, для страховки от нехватки кормов корма будут купаться в осенний период на весь сезон. Кроме того прорабатывается возможность вступления в закупочный кооператив, но пока к сожалению кооператива с такой спецификой рядом с нами нет.