



Утверждаю
Глава КФХ
Харченко В.П.
Юридический адрес: 143010
Московская обл. г. Власиха ул.
Заозерная д.14 кв.58

Адрес месторасположения КФХ:
143000 Московская обл. г. Кубинка
Можайское шоссе д.4
E-mail: harchenko.kubinka@yandex.ru
+7-985-979-71-23, +7-495-593-37-21

Бизнес-план
комплексного развития КФХ
на 2016 - 2021 гг.

Московская область
2016 г.

2. ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА

Инициатор проекта – ИП глава КФХ Харченко Владимир Павлович, зарегистрирован межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы №22 по Московской области 29.10.2015 г., ОГРНИП - 315503200022281.

2.1. Общие данные

Фермерское хозяйство главой, которого является Харченко Владимир Павлович, выросло из любительского увлечения членов КФХ, Алексея Семеновича Маковского и Владимира Павловича Харченко. Основной вид деятельности КФХ – птицеводство. Инкубация куриного яйца отечественных пород кур, доращивание молодняка птицы разных видов и реализация живой птицы разных возрастов населению. В хозяйстве содержится маточное поголовье птицы зарубежной и отечественной селекции. Это такие породы кур как – ломан браун, хайсекс, загорская лососевая, московская черная, кучинская юбилейная.

В 2015 году, в связи с увеличением интереса жителей к подсобному хозяйству, и увеличению спроса на птицу в разы, было принято решение о переходе на качественно новый уровень и создании КФХ. Организационно правовой формой было выбрано ИП глава КФХ, в отличии от КФХ юридического лица, такая форма не требует существенных вложений при регистрации, не требует досконального знания бухгалтерии и позволяет сосредоточиться на производстве.

КФХ являются членом Всероссийского общества любителей птицеводства, а также членом АККОР, и входит в Московский крестьянский союз. Поэтому в случае необходимости члены КФХ могут консультироваться с представителями АККОР, кооперируясь с другими фермерами приобретать зерно по более низкой цене. Птица из КФХ пользуется заслуженным спросом у покупателей Запада Подмосковья.

Поскольку спрос на живую птицу является сезонным, а спрос на корма не так сильно зависит от сезона, было принято решение о развитии

альтернативного вида занятости в КФХ и создании цеха по производству кормов (по ГОСТ Р 52812-2007 смеси кормовые), что позволит своевременно выплачивать заработную плату работникам.

2.2. Члены КФХ.

Главой КФХ был выбран Владимир Павлович Харченко. Глава КФХ кроме высшего военного образования, имеет среднее сельскохозяйственное образование. Долгие годы службы в армии на руководящих должностях, и большой опыт работы с людьми помогают Владимиру Павловичу управлять КФХ и взаимодействовать с внешней средой. По его чертежам изготавливаются кормушки и клетки для птицы.

Алексей Семенович Маковский являющийся членом КФХ, также имеет большой послужной список, и не смотря на наличие инвалидности, как никто другой, знает важность получения качественной продукции. Он не просто знает все тонкости инкубирования, но и отвечает за качество реализуемой КФХ птицы. Именно на территории его участка находится отдельное помещение для инкубации, с 4 инкубаторами на 1000 яиц каждый и помещения для содержания родительского стада. В 2015 году члены КФХ повышали квалификацию в объеме 72 часа в ФГБОУ ДПО РИАМА по программе «Поддержка начинающего фермера».

В рамках реализации проекта и расширения производства планируется создать 3 постоянных рабочих места, увеличить мощности по производству ремонтной птицы, увеличить количество партий подращенного молодняка птицы разных видов и создать полноценный цех по производству кормов.

2.3. Виды и объемы деятельности

КФХ реализует кур молодок (5 месячных) и подрашенный (до 2 недель) молодняк птицы разных видов (куры, гуси, утки муларды). В связи с введением санкций против нашей страны, ослаблением рубля, интерес у населения к подсобному хозяйству, в том числе к домашнему птицеводству, как источнику высококачественной продукции вырос в

разы. В настоящее время, до начала сезона уже заказано порядка 60 000 цыплят.

Второй вид продукции это 5 месячные ремонтные куры и петухи. Выращивание ремонтной птицы это очень трудоёмкое, требующее больших знаний и умений направление птицеводства. Основными клиентами этого направления являются фермерские хозяйства, обновляющие кровь в птичниках своих хозяйств. Умение птицеводов по достоинству оценили многие профессионалы. Не случайно, многие близлежащие фермерские хозяйства Одинцовского, Рузского и Можайского районов, уже заключили предварительные договоры на приобретение птицы ремонтной в нашем КФХ.

В весенне-летний период 2016 года, и в последующие годы КФХ планирует продавать не менее 120 000 голов подращенного молодняка кур, по 4 000 голов подращенных гусей и мулардов в год, что совокупно в 2 раза превышает количество реализованной нами в 2015 году как ЛПХ - птицы. При этом уже на сегодняшний день мы имеем заказов на 60 тысяч голов цыплят и на все поголовье гусей и мулардов, При этом существующие мощности не позволяют удовлетворить этот спрос, и мы вынуждены закупать часть суточного молодняка для доращивания на стороне.

Также планируется создание цеха по изготовлению гранулированных кормов не 450 000 кг на продажу (с 2017 г.).

3. Существо предлагаемого проекта

3.1. Местонахождение объекта

На территории участка принадлежащего на правах собственности члену КФХ Маковскому А.С. по адресу: Московская обл. г.Кубинка Можайское шоссе д.4, имеется отдельно стоящее здание инкубационного цеха с 4 инкубаторами для инкубации сельскохозяйственной птицы на 1 000 яиц каждый, птичник для содержания маточного стада птицы. Родительское стадо птицы в основном представлено такими породами кур, как Хайсекс, Ломан браун, Московская черная, Юбилейная кучинская,

Загорская лососевая. В настоящее время в хозяйстве порядка 400 голов кур и 50 петухов. Это количество птицы и собственные инкубаторы позволяют частично снизить зависимость от приобретения цыплят на стороне, и позволит КФХ следовать задуманной стратегии расширения производства.

В пользовании у членов КФХ имеется автомобиль Валдай оборудованный специальными клетками для транспортировки птицы, автомобиль Газель для доставки кормов. Кроме 240 брудеров, имевшихся у членов КФХ с прошлых лет, в настоящее время самостоятельно изготовлено еще 240 брудеров, при этом потрачено порядка 500 000,00 руб. (из них около 382 000,00 руб. на брудеры, и 118 000,00 руб. на подставки для батарей) из личных средств членов КФХ.

Для поддержания оптимальной температуры в брудере, необходим обогреватель. В брудерах, которые мы делаем по конструкции брудера «Цыплячий рай», используется обогрев пола. Нагревательный элемент, пол (теплые полы), изготавливается из листового металла, в виде поддона, который имеет размеры 1200x600мм. В поддон устанавливается две вольфрамовые спирали соединенные последовательно, это предотвращает спираль от перегорания и перегрева. Установив спираль и термодатчик, в поддон плотно засыпаем песок, (песок хорошо аккумулирует тепло), устанавливаем фольгированный изолон. На верхнюю перекладину крепим лампу освещения. Габаритные размеры брудера: Длина– 1200 мм. Ширина - 600 мм. Высота - 450мм. Брудеры составляются в ярусы без использования дополнительного каркаса. Удобны в обслуживании, при составлении батареи из 3-х ярусов. В этом случае высота батареи составляет 1,5 м, высота на подставке 1,8 м.

Калькуляция себестоимости одного брудера таблица № 1.

г., с арендной ставкой 15 000,00 руб. в месяц (с пролонгацией). В этом помещении планируется разместить часть брудеров для дорашивания птицы разных видов и цех по производству кормов.

Для того, чтобы увеличить мощности и количество оборотов продаж подращенного молодняка птицы, мы не сможем обойтись без покупки птицы на стороне. Птицу планируется закупить в таких хозяйствах как ФГУП «Генофонд» Россельхозакадемии (Московская область, КФХ Алейниковский инкубатор (Воронежская область), ООО Инвакорп Агро (Смоленская область).

Также планируется покупка сетки металлической оцинкованной для самостоятельного изготовления 100 клеток для птицы (20 рулонов по 15 м длиной, и 90 см шириной) и ограждения выгульных площадок. (50 рулонов по 15 м длиной), периметр заграждений 750 м.

В результате реализации проекта планируется создание 3 постоянных рабочих места и 1 сезонного. Поступления налогов с 2016 по 2021 гг. в бюджеты разных уровней составят порядка 11 млн. руб.

3.2. Описание продукта (услуги)

В наше время очень ценятся экологически чистые продукты. Но покупать домашние яйца дорого, да и качество иногда остается вне поля зрения покупателя. Поэтому не только местные жители, но и многие дачники заводят птицу на летний период. Содержать птицу на загородном участке выгодно и не слишком хлопотно. За летний сезон можно откормить цыплят до размеров взрослых петухов и куриц. При покупке суточного молодняка, надо обладать определенными знаниями, иначе весь молодняк погибнет. Подросшая птица не так чувствительна к промахам начинающих птицеводов поэтому многие любители предпочитают покупать подращенный до 2 недель или месячный молодняк разных видов птицы, который и реализует наше КФХ.

Если взять уже кур молодок, то весь дачный период можно получать экологически чистые яйца. Поэтому второй вид продукции которое мы реализуем это 5 месячные куры молодки. Подходящих для сибирских климатических условий пород кур существует множество.

Кучинская юбилейная порода кур.

Куры кучинской юбилейной породы известны в России и странах бывшего СССР. Даже тот, кто живет в городе, наверняка видел этих куриц. Трудно забыть кучинских петухов с их золотистым оперением, отливающимся зеленым черной полоской на крыльях, желто-коричневого цвета загнутый клюв. Все эти характеристики выделяют кучинскую породу. Представители этой породы известны не только из-за внешнего запоминающегося вида, но и по многим показателям, например яйценоскость и адаптация к любым природным условиям.



Загорская лососевая порода кур.

Начинающий птичник предпочитает иметь дело с продуктивными курами, за которыми легко ухаживать. Одна из производительных и неприхотливых пород – отечественная Загорская лососевая.



Загорская лососевая считается идеальной деревенской породой благодаря своей неприхотливости. В отличие от многих других пород, цыплята Загорской лососевой имеют различия по полу уже в первые сутки после появления из яйца. Самцы у них светло-желтого однотонного окраса, а самочки имеют хорошо выраженное розоватое пятно на спинке. Отличия во внешности птиц разного пола увеличиваются по мере роста. Сформировавшиеся рулевые и маховые перья в крыльях петуха черные. У самок они светло-коричневого цвета. Спинка у петухов красно-

коричневая, у курочки цвета лосося. Грудь самок также лососевого оттенка, у самцов – черная. Перья на гриве коричневые у курицы, серебристые – у петуха. Перышки на хвосте и на животе у него тоже черные. Порода относится к яйценоским и мясным. Куры хорошо набирают вес. К возрасту 7 недель петухи весят до 1 кг, курицы – 900 граммов. Эта порода склонна к ожирению. Самцов откармливают до веса в 3 кг, самок – до 2,3 кг. Курица начинает откладывать яйца в 150-170 дней. Птица сохранила способность к насиживанию, поэтому курицу можно использовать в качестве несушки.

Московская черная порода кур

Одна из новых, но пользующихся популярностью пород кур — московская черная. Тело московской черной имеет удлиненную форму и мощные мышцы.

Оперение плотное, черное, с вкраплениями медного или золотого цвета.

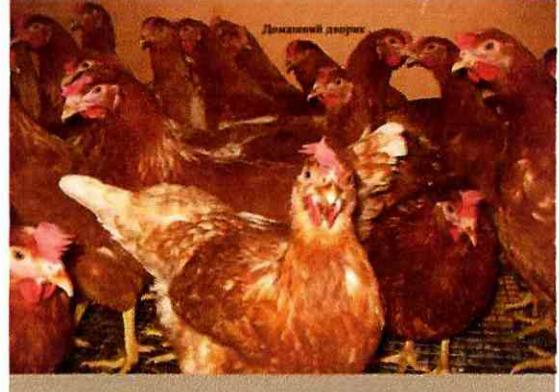
Их больше на плечах, гриве, пояснице. По окраске выделяются два типа. Первый имеет золотисто-желтую окраску гривы и спины у петуха и гривы у кур, а второй — медно-красную.



Ломан Браун (Lohmann Brown)

Кросс промышленной несушки Ломан Браун выведен в Германии и относится к мясо-яичному типу кур. В данном случае имеет место конечный кросс - то есть, стандартом породы являются особи, полученные от родительских форм.

Ключевая особенность, которой обладают куры Ломан Браун - это



превосходные яйценосные характеристики. Их яйца крупные, с плотной скорлупой ровного светло-коричневого цвета, а нестись куры начинают

довольно рано. Одной из причин их популярности является неприхотливость этих птиц. Кур Ломан Браун купить можно и для напольного, и для клеточного содержания. Куры и петухи Ломан Браун довольно коммуникабельны, не пугливы. Немаловажной особенностью представителей этой породы является одно из лучших в птицеводстве соотношений затраченных кормов и полученной яйценоскости. Куры-несушки Ломан Браун начинают откладывать яйца в возрасте 5,5 месяцев, яйца средних размеров (вес - 63-64 г.), со светло-коричневой скорлупой. За продуктивный период от одной курицы получают порядка 315-320 яиц в год.

Куры Породы ХАЙСЕКС.

Хайсекс относятся к яичному направлению. Кросс был выведен в Голландии, путем скрещивания петухов белого леггорна с курицами нью-гемпшира. Комплекция тела маленькая и легкая. Окрас у хайсекса браун -рыжий, а у хайсекса белого - белый. Масса взрослых кур - 1800 г. Сохранность молодняка 89 %, а взрослых кур 90 %. В возрасте 5 месяцев, птица начинает нестись. Несушки несутся каждый день. В год хайсекс способны приносить 280-315 яиц. Масса одного яйца в пределах 62-65 г. Цвет скорлупы белый и рыжий, в зависимости от кросса.



Линдовские гуси.

Это скороспелый род птиц, который выделяется довольно крупным телом. Кроме того, эти питомцы достаточно продуктивны и имеют красивый внешний вид. Если же есть потребность завести гогочущих птиц, которым не нужен дорогостоящий корм и которые легко адаптируются к климату, то гуси породы Линда – это



именно то, что нужно. Данный вид домашних питомцев является одним из самых популярных во всём мире, а в России это считается наиболее выгодная порода для выращивания в домашних условиях. Благодаря крупному телосложению эти питомцы набирают вес до 12 кг при хорошем уходе, а средний вес – 8 кг. Они довольно хорошо и быстро набирают вес, например, в возрасте 2 месяцев они могут набрать вес уже около 4 кг, а уже в возрасте 8 месяцев у этих питомцев наступает период зрелости. Средний показатель яйценоскости в год составляет около 50 яиц, примерно 85-90% яиц оплодотворяются, а при инкубации вылупляется около 70% птенцов.

Муларды

Муларды были получена специалистами в процессе скрещивания пекинской домашней утки с индоуткой.. Родиной этих представителей утиного семейства является Франция – там начали заниматься их разведением и выращиванием уже в 1960 году. Если говорить точнее, утки Мулард являются кросом, а не отдельной породой. Их можно сразу увидеть на птичьем дворе. Внешность у уток настолько необычная, что их легко отличить от остальных видов птицы, выращиваемой в домашних условиях. Взрослые Муларды по габаритам тела превосходят своих предков – пекинских и мускусных уток. Целесообразным и выгодным считается выращивание Мулардов около 60 дней, когда они наберут вес в 3, 4 – 3, 7 кг. Именно поэтому их хорошо заводить на летний период. Утки породы Мулард не дают потомства. Самки бесплодны и хотя изредка могут нести яйца, птенцы из них все равно не вылупливаются. Это уже доказано многочисленными опытами, птица стерильна в плане потомства. Они односезонки, то есть, купили птенца – вырастили, съели.



Смеси кормовые

Гранулированные кормовые смеси для кормления птицы планируется изготавливать по ГОСТ Р 52812-2007. Такие как например смеси кормовая «Птичий двор» для всех видов сельскохозяйственной птицы. Смеси планируется фасовать в мешки по 40 кг. В отличии от зерна одного вида, гранулированные корма обладают более сбалансированным составом. Кормовая смесь имеет состав, подходящий для кормления всей взрослой сельскохозяйственной птицы, что делает его использование крайне выгодным в хозяйствах, где присутствует сразу несколько видов птиц. Для производства кормов планируется закупить оборудование для цеха.



3.3. Технология производства продукта (оказания услуги)

3.3.1. Технология доращивания молодняка птицы .

Суточный молодняк птицы доращивается до 14 дневного возраста под брудером в условиях искусственного обогревания, и уже окрепший продается населению, часть молодняка доращивается до 5 месячного возраста и реализуется как ремонтная птица.



Известно, что у многих кур инстинкт насиживания потерян, и поэтому цыплят в суточном возрасте нужно выхаживать без мамочки. В таком случае на помощь приходит брудер – специальное устройство для местного обогрева молодняка птицы (кур, индеек, уток, гусей) в первые

недели их жизни. Сущность брудерации состоит в создании необходимого для растущей птицы температурного режима, в надлежащем кормлении, уходе и в обеспечении нужных санитарно-гигиенических условий. Также в брудерах можно доращивать молодняк других видов птицы. В одном брудере за период выращивания с 1 до 14 суток, можно разместить 26 цыплят, с учетом выживаемости в 97%, из каждого брудера на реализацию мы получим 25 цыплят, из 240 брудеров на реализацию получим не менее 6 000 голов цыплят за цикл. При этом собственные мощности цеха по выведению птицы ограничиваются тем, что имея в среднем 220 яиц от одной курицы в год, или порядка 88 000 яиц в год, из которых 4 000 яиц идут на личные нужды членов КФХ, с учетом высокой оплодотворяемости яиц в 90% (в нашем хозяйстве 11 петухов на 100 кур) и выводимостью в 97%, С продолжительностью инкубации 21 день, хватает только на 17 циклов мы имеет возможность заложить в инкубатор лишь 84 000 яиц в год получить при этом не более 73 332 суточных цыплят. С учетом выживаемости в 97% получим порядка 71 100 голов птицы или 60% от запланированной мощности, то есть если 1 партия подращиваемой птицы на реализацию будет составлять 6 000 голов, нам нужно 6 240 суточных цыплят, из которых 60% мы будем закрывать своими мощностями, а 40% приобретать на стороне. Для покупки партии суточных цыплят в 2 500 голов каждая, по 55 руб. за голову за 1 партию цыплят нам нужно заплатить 137 500 руб. С учетом 80 руб. стоимости 1 коробки для доставки птицы, в которую входит порядка 60 голов нам нужно еще 2 500 руб. на коробки на партию птицы.

Месяц	Март	Апрель	Май	Июнь	июль
Количество партий приобретаемых	3	4	5	4	5
Расход на плату за молодняк руб./мес	412 500	550 000	687 500	550 500	687 500
Расход на коробки, руб./мес.	7 500	10 000	12 500	10 000	12 500

микроэлементов, а также фермент, позволяющий улучшить переваримость и усвоемость питательных веществ.

При кормлении комбикормами многие пытаются его замачивать, запаривать или варить. Делать это нежелательно по нескольким причинам: оставленный не съеденным в кормушке влажный комбикорм закисает, что может вызвать диарею, а в некоторых случаях отравление и гибель птицы. При запаривании горячей водой (выше 50-55°t) и кипячении в комбикорме разрушается часть биологически активных веществ необходимых для нормального роста, развития и жизнедеятельности птицы. Кроме этого кормление влажным комбикормом приводит к тому, что стряхнутые птицей с клюва остатки комбикорма образуют в клетке грязь. Комбикорм, независимо от возраста птицы, лучше скармливать в сухом виде.

Молодняк мы кормим полнорационным комбикормом ПК-2-0 (для молодняка кур, уток и гусей с 1 суток жизни по 7 неделю , <http://www.tk46.ru/kormovye-dobavki-2/116-kombikorm-pk-2.html>), который полностью сбалансирован по питательным веществам, витаминам и микроэлементам.

С кормом рядом устанавливается поилка с водой (потребность в воде определяется: на 1 гр. корма птица потребляет 2 гр. воды.). В первые 2 недели молодняк кормим 6-7 раз в день в определенное время.

Второй вид продукции это ремонтная птица. Цыплят для этого вида продукции мы не покупаем, а выводим сами из яйца, полученного от родительского стада. Корма для родительского стада закупаются раз в год, осенью. Исходя из нормы потребления молодняка на весь период выращивания до 5 мес. возраста для 1 птицы надо 10 кг комбикорма 20 литров воды. В настоящее время у нас уже заключены предварительные договоры на реализацию 500 голов ремонтной птицы, по 500,00 руб. за голову. А всего в 2016 г. мы планируем реализовать не менее 2 000 голов ремонтной птицы. Наше существенное отличие это высокое качество и низкие цены, ведь уже 3 месячные куры, у наших конкурентов

<http://ecofazenda.ru/moskovskaya-chernaya-poroda-kur>, в отличие от наших 5 месячных тех же пород, стоят не менее 800 рублей.

Реализация птицы будет осуществляться стационарно на рынках Кубинки, Можайска и Наро-Фоминска.

В среднем при покупке в одну семью берут 50 цыплят, это около 20 покупателей в день на одной точке.

Количество выездов на рынок

Месяц	Апрель	Май	Июнь	Июль	август
Количество выездов на рынок	5	4	5	4	2
Количество подрошенных цыплят на реализацию	30 000	24 000	30 000	24 000	12 000
Количество мулардов на реализацию		1350	1350		
Количество гусей на реализацию		1350	1350		

3.3.2. Технология приготовления кормовых смесей.

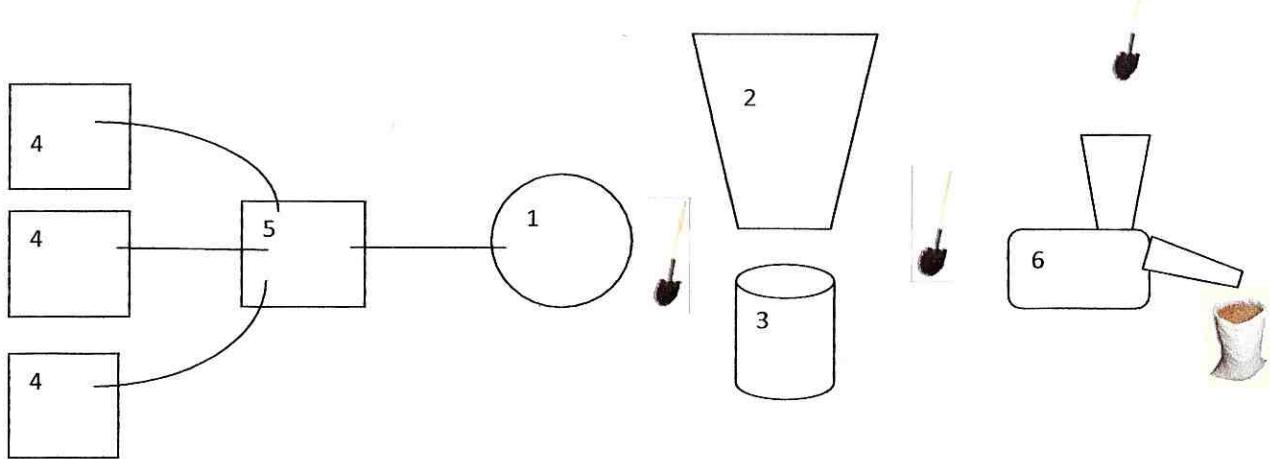
Гранулированные корма - мучнистые кормовые смеси (комбикорма, травяная мука), сформованные в плотные кусочки (гранулы) с помощью специального устройства - гранулятора. Гранулы получаются путем прессования и выдавливания через матрицы определенных форм и размеров рассыпного комбикорма. Гранулы бывают кубические, цилиндрические и округлые, их размер варьируется от 1 до 25 мл. гранулы более транспортабельны, меньше подвергаются влиянию внешней среды и занимают меньший объем, чем рассыпные корма.



Технология производства гранулированных кормов:

- Очищение и измельчение сырья;
- Дозировка компонентов;
- Смешение сырьевой массы;
- Гранулирование;
- упаковка и отправка на хранение.

Это небольшое и достаточно несложное производство.



1 – дробилка ДМП-11;

2 – смеситель СВШ-2.2 Ш;

3 – весы электронные ВСП-4. 2000А;

4 – бункер продукции накопительный БПН-2.5;

5 – делитель;

6 – Гранулятор ZLSP 230 (с 2 матрицами на 2.5 мм и 4 мм);

– шланги.

Мощности данного оборудования позволяют производить 450 кг гранулированного корма в час.

3.4. Характеристики закупаемого оборудования (техники)

В рамках реализации проекта планируется приобрести крематор биологических отходов КБ-50 на дизельном топливе производительностью 50кг/ч., производства компании ИНВЕСТГРУПП (Россия). Крематор био-отходов КБ-50 предназначен для термического уничтожения любых биологических отходов. Загрузочное отверстие практически во всю площадь крематора обеспечивает удобство загрузки трупов птицы и животных. Температура сжигания в крематоре отходов КБ-50 достигает 900°C. Крематор предназначен для утилизации биологических отходов в небольших объемах – максимальный объем загрузки 50кг сжигается около одного часа при расходе топлива всего 5,1л/ч (дизельное топливо).



Крематор состоит из:

1. Загрузочного люка;
2. Горелки дизельной оборудованной блоком автоматического управления;
3. Пиролитического датчика (термопары);
4. Дымовой трубы;

http://roskremator.ru/products/utilizatory/kremators/kremator_biolicheskikh_othodov_kb_50

Стоймость данного оборудования составляет 72 000.00 руб. с НДС

Оборудование для комбикормового цеха мы планируем приобрести у компании ООО «Агропост» в г. Балашиха <http://agropost50.ru/>, на общую сумму 607 000.00 руб с НДС.

	московская черная					
8	Куры породы загорская лососевая	100	400	40 000	36 000	4000
9	Куры породы кучинская юбилейная	100	400	40 000	36 000	4000
10	Куры породы адлерская серебристая	100	400	40 000	14 100	25 900
	Итого руб.			1 691 000,00	1 500 000,00	191 000,00

3.5. Экологические вопросы производства

Для утилизации помета планируется использовать буртование помета с микробиальным препаратом Тамир, исходя из того, что на голову молодняка нужно 0,5 кг комбикорма, от партии цыплят мы ожидаем за это период 3 000 кг нативного помета, или 1 800 кг подсущенного естественным способом помета. Из расчета 1 литр на тонну помета, по цене 350 руб. за литр на буртование партии помета необходимо порядка 1,8 литров, или 630 руб. При буртовании в помет добавляется скошенная трава, листья, подстилочная солома.

Применение этого препарата позволит избавиться от неприятного запаха и позволит в кратчайшие сроки нейтрализовать опаснейшее вещество – птичий помет, который в чистом виде является биологическими отходами 3 класса опасности, кроме того препарат превратит помет в ценное органическое удобрение без неприятного запаха. Однако поскольку к куриному помету народ относится с осторожностью, первые партии удобрения планируется раздавать дачникам бесплатно, как подарок к покупке цыплят. И выручка от реализации данного продукта в данном проекте не предусмотрена. Всю павшую птицу планируется утилизировать в крематоре КБ-50 (Россия), который планируется приобрести.

4. АНАЛИЗ ПОЛОЖЕНИЯ ДЕЛ В ОТРАСЛИ

По данным В.И. Фисинина, президента Росптицесоюза, академика РАН (<http://tsenovik.ru/bizness/articles/man/sostoyanie-i-perspektivy-razvitiya-rossiyskogo-rynska-ptitsevodcheskoy-produksii-current-situation-a/>) ,

Несмотря на существенный прирост производства мяса, в связи с закрытием ряда крупных яичных хозяйств, будет наблюдаться спад в производстве яйца, а следовательно цены на яйца будут оставаться высокими. В связи с этим, а также снижением покупательской способности у населения возрастает интерес к приусадебному птицеводству как источнику высококачественной и доступной продукции, ведь купить даже магазинные яйца бывает дорого. Птицеводство, которым занимаются владельцы приусадебных хозяйств, - одна из традиционных и наиболее распространенных отраслей. Разводить птицу доступно каждому, в том числе и пенсионерам. Приспособить сарай для содержания птицы - несложное и недорогое дело. Большинство наших покупателей заводят птицу на теплый сезон. За летний сезон можно откормить цыплят, гусят и мулардов и запастись полноценным продуктом забив и заморозив птицу . А купив кур молодок, получать качественный и недорогой продукт – домашние яйца.

5. АНАЛИЗ РЫНКОВ СБЫТА ПРОДУКЦИИ И ЗАКУПОК СЫРЬЯ

5.1. Рынок сырья, материалов и комплектующих

Среди множества предложений на рынке взрослой птицы отечественной селекции гарантированно высоким качеством славиться птица приобретаемая в ООО «Генофонд» Россельхозакадемии (Московская область) — предприятии, на котором сосредоточены коллекционные стада кур, цесарок и перепелов разных пород. Именно там мы планируем купить птицу для расширения маточного стада. Цена на птицу выбранных нами пород составляет 400 руб. за голову. При этом имеется предварительная договоренность, что именно такое количество птицы выращивалось именно для нас.

Суточный молодняк цыплят, который КФХ необходимо докупать в силу нехватки производственных мощностей маточного стада и инкубаторов, планируется покупать в ФГУП «Генофонд».

Суточный молодняк гусей и мулардов планируется приобрести в ООО Инвакорп Агро (Смоленская область) и в Воронежской области (КФХ Алейниковский инкубатор) в хозяйствах местных фермеров с которыми мы сотрудничаем не первый год.

Зерно (ячмень, пшеница, кукуруза) приобретаемое для изготовление кормов для птицы приобретается в Липецкой, Воронежской и Белгородской областях, у проверенных поставщиков. В среднем цена за тонну зерносмеси составляет 8 тыс. руб. Реализация же гранулированного корма из перемолотого зерна, составляет порядка 18 000 руб. за тонну.

При том, что в день с учетом того, что помимо механизированных работ в цехе много ручного труда, в день можно будет изготовить в среднем 2 250 кг гранулированного корма, а с учетом того, что в из 247-248 рабочих дней корма планируется изготавливать 210 дней, в год будет произведено 450 тонн корма на продажу и 22,5 тонн для своих нужд.

5.2. Конкуренция на рынке сбыта

Основной сегмент рынка молодняка птицы. Для которого мы работаем это местные жители Запада Подмосковья, либо дачники, которые заводят птицу на лето. Они зачастую не знают о крупных производителях птицы, либо не хотят тратить время на поездку в Сергиев Посад, или Смоленскую либо Воронежскую область для того, что бы купить 2 – 3 десятка голов молодняка птицы. Поэтому основными нашими конкурентами являются наши коллеги торгующие птицей на рынке. Но и эта конкуренция в настоящее время является очень условной, поскольку кто-то специализируется на редких и декоративных породах птицы, кто-то на бройлерах, то наша птица мясо-яичного направления находит своего покупателя. Неслучайно уже в настоящее время, заказано порядка 60 000

голов подращенного до 14 дней молодняка птицы, 500 голов подращенной птицы разных пород. Есть заказы на месячных мулардов и месячных гусей. В этом году как никогда ранее, птицу покупают прямо из хозяйства. Не пропали даром 12 летнее увлечение птицей и наработанное имя хозяйства из Кубинки. Цены на птицу у нас такие же или чуть ниже как у соседей по рынку.

5.3. Потенциальная емкость рынка сбыта

Интерес к приусадебному птицеводству в последние 2 года вырос в разы, если раньше покупатели больше интересовались декоративными породами птицы, то сейчас наибольший интерес вызывают породы яичного и мясояичного направления, как недорогой источник качественной продукции.

В Подмосковье по официальным данным проживает 7 000 000 человек, из которых только каждый 5 проживает в сельской местности это порядка 1 400 000 человек. Кроме того прирост населения летом за счет дачников возрастает в 2 раза, то есть еще порядка 7 000 000 человек, или всего 8 400 000 человек, при этом птицу на лето заводит только каждый 10 заводит на лето птицу, или 840 000 человек. Из них на Западе Подмосковья порядка 210 000 человек.

Исходя из того, что на одной точке в субботу или воскресенье мы имеем порядка 40 – 50 покупателей, а средняя партия приобретаемых цыплят составляет 25 – 30 голов, за выходные планируется реализовать порядка 2 000 голов, а на 3 точках (Можайский рынок, Кубинский рынок, Дороховский рынок) – 6 000 голов. При цене реализации молодняка в 140 руб. за партию цыплят мы получим 840 000,00 руб. Всего же за летний период мы обслужим около 6 000 человек, со средним чеком 3 500 руб.

Всего емкость рынка приусадебной птицы Запада Подмосковья составит $210\ 000 * 3\ 500 = 735\ 000\ 000$ руб, из которых наша доля составит менее 0,3%.

Продажа кормов будет в первую очередь тем, кто покупает у нас птицу, потому, что более крупные хозяйства например фермерские предпочитают покупать профессиональные комбикорма или делать корма сами. Поэтому ситуация с кормами аналогичная ситуации с птицей.

5.4. Маркетинговая стратегия проекта

Вид продукта	2 недельные цыплята	Куры молодки	Месячные гуси	Месячные муларды
Реализационная цена*, руб.	140	500	380	400

*Поскольку ИП глава КФХ находится на льготном режиме налогообложения УСН 6% с выручки, наше хозяйство не являются плательщикам НДС, не имеет право на его возмещение

Расчет и обоснование цены.

В настоящее время цены на птицу сложились относительно устойчивые цены, мы торгуем птицей именно по этой цене. Она незначительно выше цены на подращенную птицу приобретаемую на крупных птицеводческих хозяйствах, но эта разница ниже стоимости транспортных расходов, поэтому покупая птицу у нас покупатель получает гарантированно качественный продукт по невысокой по сравнению с конкурентами цене.

6. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

6.1. Организационно-правовая форма реализации проекта

Организационно правовой формой для реализации данного проекта было выбрано ИП глава КФХ. На собрании будущих членов КФХ Владимира Павловича Харченко и Алексея Семеновича Маковского, было решено создать КФХ. Зарегистрировать его как ИП глава КФХ, согласно закону о КФХ, и выбрать В.П. Харченко его главой.

ИП глава КФХ Харченко Владимир Павлович, зарегистрирован межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы №22 по Московской области 29.10.2015 г., ОГРНИП - 315503200022281.

Глава КФХ В.П. Харченко, осуществляет управление КФХ и принимает решения после одобрения его вторым членом КФХ А.С. Маковским, который отвечает за производство, и на территории которого находится помещение инкубатора и родительское стадо.

Помимо членов КФХ, для полноценного функционирования хозяйств нам необходимо будет создать 3 постоянных и 1 сезонное рабочее место.

п/п	Специальность	Кол-во	Срок создания	Размер оплаты труда	Постоянное или сезонное место
1	Птичница	1	Апрель 2016	15 000	постоянное
2	Работники комбикормового цеха	2	Январь 2017	15 000	постоянное
3	Продавец	1	Апрель – август каждого года	15 000 руб./мес или 1 500 руб. за выход на рынок (10 выходов при 5 выходных в месяц)	сезонное

Расчеты ТЭО приведены ниже.

Заключение: В рамках проекта будет создано 3 постоянных и 1 сезонное рабочее место с размером оплаты труда не менее 15 000,00 руб. Рентабельность продаж по чистой прибыли при выходе на проектную мощность составляет 47%. За время реализации проекта (2016-2021 гг) в бюджеты разных уровней и внебюджетные фонды будет перечислено порядка 11 млн. рублей налогов.

