

ПЛАН (БИЗНЕС-ПЛАН)
по созданию и развитию крестьянского (фермерского) хозяйства по направлению разведения птицы
(гусей и перепелов) в Усть-Абаканском районе

ЗАЯВИТЕЛЬ:

ИП Глава Крестьянско-фермерского хозяйства
Шинкоренко Светлана Анатольевна

Адрес местонахождения КФХ:

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район,
восточная часть с. Московское участок 1

Грант на создание и развитие крестьянского
(фермерского) хозяйства – 1 500 000,00 руб.

Собственные средства инициатора проекта – 172 000,00 руб.

Число создаваемых рабочих мест: 3

Усть-Абаканский район, с. Московское
2016 г.

Содержание

1.	Резюме	3
2.	Описание земель, сельскохозяйственного оборудования.....	5
3.	Анализ сложившейся ситуации на рынке	6
4.	Производственный план деятельности (оборот поголовья по годам)	10
5.	Нормативы расхода кормов и структуры кормового рациона.....	15
6.	Кормовой план по годам.....	17
7.	Наличие и потребность в персонале	19
8.	График реализации проекта.....	19
9.	Маркетинговый план.....	20
10.	Финансовый план проекта.....	21
11.	Выводы по эффективности и динамике развития хозяйства	22
12.	План расходов	23

1.	Наименование заявителя	Крестьянское (фермерское) хозяйство Шинкоренко Светланы Анатольевны
2.	ИНН /ОГРНИП	190301500913/315190300006652
3.	Юридический адрес	Республика Хакасия, гор.Черногорск,ул.20 лет Хакасии, дом № 44а
4.	Ф.И.О. руководителя	Шинкоренко Светлана Анатольевна
5.	Фактический адрес осуществления деятельности	1. Республика Хакасия, гор.Черногорск,ул.20 лет Хакасии, дом № 44а. 2. Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, восточная часть с. Московское участок 1
6.	Телефон, факс, e-mail	89134458548, нет
7.	Система налогообложения, применяемая заявителем	СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ (Единый сельскохозяйственный налог)
8.	Среднесписочная численность работников (на дату составления проекта)	0
9.	Паспортные данные руководителя (номер, серия, кем и когда выдан)	95 02 357340 выдан Отделом внутренних дел города Черногоска Республики Хакасия 30.12.2002 кп 192-002
10.	Образование	Среднее специальное
11.	Стаж работы в указанной сфере деятельности	Более 3 лет звероводом,
12.	ФИО членов крестьянского (фермерского) хозяйства (при их наличии)	-
13.	Срок реализации проекта	5 лет
14.	Цель проекта:	Разведение гусей, трудоустройство не менее 3 человек
15.	Задачи проекта:	Приобретение оборудования, строительство птичника,
16.	Что планируется осуществить в рамках проекта (приобретение или модернизация оборудования, реконструкция или строительство зданий и т.п.)	Строительство птичника в с. Московском Усть-Абаканского района
17.	Главные успехи и достижения (получение призовых мест, благодарственных грамот, участие в благотворительности и т.п.)	-
18.	Период окупаемости проекта. (Срок окупаемости проекта исчисляется как период со дня начала финансирования проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение), мес.	3 года

2. Описание земель, сельскохозяйственного оборудования

Заявитель в течение 2 месяцев планирует закончить оформление 5 Га земли сельскохозяйственного назначения для строительства и разведения гусино-перепелиной птицефабрики в с. Московском Усть-Абаканского района. Заявление подано в Администрацию села Московское Усть-Абаканского района. В аренде Заявителя (в финальной стадии оформления)

Адрес земельного участка	Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, восточная часть с. Московское участок 1
Назначение земельного участка	Сельхоз. назначение
Площадь (кв. м.)	52920 кв. м.
Стоимость аренды	Около 1000 руб./месяц

В собственности:

Адрес помещения	гор.Черногорск,ул.20 лет Хакасии, дом № 44а
Назначение помещения	Производственное
Площадь (кв. м.)	30 кв. м.
Состояние производственных площадей (указать год постройки, когда проведен кап.ремонт)	2012
Обеспеченность транспортной, инженерной инфраструктурой	нет

Табл. 2.1. Наличие производственного оборудования, сельскохозяйственной техники, условия владения

Наличие производственного оборудования (перечислить)	Зернодробилка на 200 кВт/ч. (1 шт.), Перишпалка (1 шт.), Клетки на 1000 яиц (10 шт.), Насос водяной (1 шт.), Инкубатор на 400 яиц (1 шт.), Инкубатор на 900 яиц (2 шт.), Кварцевая лампа (1 шт.), Бочки для кормов 200 л. (6 шт.), Бак для воды (100 л) (1 шт.), Баки для добавок (по 100 л) (1 шт.), Брудера на 600 яиц (5 шт.), Сетка для птенцов (1 рулон), Сетка для брудеров (1 шт.)
Состояние оборудования (новое, бывшее в употреблении, время, прошедшее после капитального ремонта, межремонтный период)	б/у
Условия владения (аренда, собственность)	собственность

3. Анализ сложившейся ситуации на рынке

По статистике Министерства сельского хозяйства России в 2015 г. количество скота и птицы, произведенных на убой, составило 13,5 млн. тонн живого веса. В 2014 году этот показатель был на 4,6% меньше.

Потребителями сельскохозяйственной продукции местного производства является все население Республики Хакасия.

Сельское хозяйство является ведущей отраслью экономики Усть-Абаканского района. В сложных экономических условиях, которые сложились на сегодняшний день, важным вопросом является обеспечение продовольственной безопасности. В решении этой задачи 12 сельскохозяйственным предприятиям и 145 коллективным и фермерским хозяйствам Усть-Абаканского района принадлежит определяющая роль. Несмотря на то, что район находится в зоне рискованного земледелия, 158,4 тыс. га сельхозугодий используется землепользователями, занимающимися сельхозпроизводством, хозяйствами всех форм собственности засеивается 45,5 тыс. гектар посевных площадей.

Основные виды деятельности: выращивание зерновых и зернобобовых, кормовых культур, картофеля и овощей, производство молока, мяса птицы, говядины и свинины, а также разведение лошадей и овец. В агропромышленном комплексе района крупными товаропроизводителями являются ООО «Усть-Абаканская птицефабрика» (п. Рассвет), занятое производством яиц и диетического мяса, ООО «Саянский бекон» (а.Сапогов), КФХ Сараева И.П. (а. Райков) – свиноводство, ФГУП «Черногорское» (с. Солнечное) – молочное и мясное скотоводство, ООО «Хакасская мясная компания» - овцеводство, ООО «Рассвет», КФХ Магомедов (с. Калинино) - овощеводство.

Ежегодно увеличиваются площади под многолетние травы на сено, в 2015 г. они составили 33547 га. (104,5 % к 2014 г. и 111,4 % к 2013 г.) Заготовлено 19452 тонн сена (100,6% к уровню 2014 г.). Однолетними травами засеяно 8975 га, что в 1,4 раза больше чем в 2014 году. Однако урожайность получена на 1 ц с гектара ниже и валовый сбор составил 2438 тонн. При этом, если по производству зерна (его удельный вес в общереспубликанском производстве сократился с 5,7% в 2011 году до 4,1% в 2014 году) район несколько сдал свои позиции, то имеются определённые успехи по производству мяса (1,3% и 10,2 % соответственно), овощей (31,6% и 37% соответственно) и молока(5,9% и 8% соответственно).Нестабильная ситуация на ООО «Усть-Абаканская птицефабрика» привела к снижению поголовья птицы – 16% к 2010 году, что привело к снижению производства яиц. В 2015 году удалось несколько стабилизировать ситуацию, производство яиц увеличилось на 7% и составило в 2015 году 55 млн.штук.

По состоянию на 1 января 2016 года, по сравнению с той же датой 2014 года, в хозяйствах всех категорий поголовье крупного рогатого скота увеличилось на 7,3%, свиней - на 6,0 %, лошадей- на 12,1% Особенно активно развивается овцеводство, за период с 2011 по 2015 гг. поголовье овец выросло на 15 037 голов , что составило 37,2 % к уровню 2011 года.

Конкуренция между хозяйствами с различными формами собственности пока проявляется незначительно. Рынок сельскохозяйственной продукции еще далек от насыщения, поэтому у местных производителей нет проблем со сбытом продукции. Основная проблема состоит в дороговизне топлива, низкий уровень оснащённости сельскохозяйственной техникой. Основную угрозу сельскохозяйственным производителям республики представляют производители других регионов. Однако действующие программы поддержки, автоматизация процесса производства сельскохозяйственной продукции позволит существенно снизить себестоимость продукции, тем самым повысив ее конкурентоспособность.

4. Производственный план

Годовой оборот поголовья птиц составлен исходя из следующих нормативов:

Коэффициент падежа взрослых особей- 3%;

Коэффициент падежа молодняка -15%;

Выводимость более 90%.

Выход мяса птицы (без субпродуктов) с одной головы - 4кг (50%);

Яйценоскость -40 шт. в первый год, в последующие 4 года больше на 10% - 15%.

Таблица 4.1. Средний вес гусей, привес головы, кг:

Половозрастная группа	Средний вес, кг.	Среднесуточный привес, кг.
Гусаки	10	0,007
Гусыни	8	0,007
Яйца	0,2	-
Гусята до 150 дней	5	0,04
Гусыни до 150 дней	4,5	0,04

Таблица 4.2. Средний вес перепелов, привес головы, кг:

Половозрастная группа	Средний вес, кг.	Среднесуточный привес, кг.
Перепела	0,17	0,003
Перепелки	0,17	0,003
Яйца	0,01	-
Перепела до 30 дней	0,06	0,003
Перепелки до 30 дней	0,06	0,003

Валовой привес рассчитывается по каждой половозрастной группе по формуле: среднесуточный привес*365 дней * количество голов.

Движение поголовья птицы (головы) по годам
Гуси

Табл. 4.2. Движение поголовья 2016 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг				Расход, гол./кг				Наличие на конец года		Кормодни				
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп	прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падеж	Г.	живая масса, кг.	
				Г.	живая масса, кг.			Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.						Г.
Гусаки	0	0	0	0	34	23800	0	0	0	0	0	0	0	34	340	2,52	360
Гусыни	0	0	0	0	102	56100	0	0	0	0	0	0	0	102	816	203,105	29015
Яйца	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Гусята до 150 дней	0	0	0	200	40	0	0	0	0	0	0	34	15300	6	30	0	0
Гусыни до 150 дней	0	0	0	540	120	0	0	0	0	0	102	15300	18	81	0	0	0
ВСЕГО ГУСЕЙ	0	0	0	740	136	79900	0	0	0	0	0	136	30600	24	111	205,625	29375

Табл. 4.3. Движение поголовья 2017 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кормо дни		
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп	прочие поступления	продажа	забой		перевод другие группы	падеж		Г.	живая масса, кг.	Г.		живая масса, кг.	
				Г.	живая масса, кг.				Г.	живая масса, кг.		Г.	живая масса, кг.						Г.
Гусаки	34	342,52	0	0	0	40	400	0	3	2100	0	0	0	3	30	68	680	130,305	18615
Гусыни	102	1019,1	0	0	0	137	1096	0	10	5500	0	0	10	80	219	1752	502,95	71850	
Яйца	0	0	4080	816	0	0	0	0	20	11000	0	0	0	3280	656	0	0	0	0
Гусыня до 150 дней	0	0	0	40	18000	390	1950	0	0	0	330	1650	40	60	300	0	0	1085	27125
Гусыни до 150 дней	0	0	0	120	18000	390	1755	0	0	0	300	1350	137	73	328,5	0	0	657,6	16440
ВСЕГО ГУСЕЙ	136	1361,625	4080	816	36000	957	5201	0	33	18600	630	3000	957	3426	1394,5	287	2432	2375,855	134030

Табл. 4.3. Движение поголовья 2018 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кормо дни	
	г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп	прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падеж	г.	живая масса, кг.		
				г.	живая масса, кг.			г.	живая масса, кг.	г.	живая масса, кг.	г.	живая масса, кг.					г.
Гусаки	68	810,31	0	0	85	850	0	40	400	0	0	0	3	30	110	1100	227,4	32485
Гусыни	219	2255	0	0	295	2360	0	120	960	0	0	0	12	96	382	3056	578,86	82694
Яйца	0	0	8979	1795,8	0	0	0	100	20	0	4668	933,6	4211	842,2	0	0	0	46624
Гусята до 150 дней	0	0	0	0	2334	11670	0	0	0	1899	9495	85	350	1750	0	0	1158,2	28955
Гусыни до 150 дней	0	0	0	0	2334	10503	0	0	0	1689	7600,5	295	350	1575	0	0	1008	25200
ВСЕГО ГУСЕЙ	287	3065,26	8979	1795,8	5048	25383	0	260	1380	3588	17096	5048	4926	4293,2	492	4156	2972,45	215958

Табл. 4.4. Движение поголовья 2019 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кормодни				
	Г.	живая масса, кг.	приплод		покупка		перевод из других групп		прочие поступления		продажа		забой		перевод другие группы			падеж			
			Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.		Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.
Гусаки	110	1327,395	0	0	50	500	0	0	0	40	400	0	0	0	0	3	30	117	1170	289,9925	41427,5
Гусыни	382	3634,858	0	0	140	1120	0	0	120	960	0	0	0	0	12	96	390	3120	502,95	71850	
Яйца	0	0	16044	3208,8	0	0	0	0	100	20	0	0	0	4544	908,8	11400	2280	0	0	0	0
Гусята до 150 дней	0	0	0	0	2272	11360	0	0	1881	9405	50	250	341	1705	0	0	0	0	0	1085	27125
Гусыни до 150 дней	0	0	0	0	2272	10224	0	0	1791	8059,5	140	630	341	1534,5	0	0	0	0	0	672	16800
ВСЕГО ГУСЕЙ	492	4962,253	16044	3208,8	0	0	0	0	260	1380	3672	17464,5	4734	1788,8	12097	5645,5	507	4290	2549,9425	157202,5	

Табл. 4.5. Движение поголовья 2020 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Привес, живая масса, кг.	Кормодн и		
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп		прочие поступления		продажа		забой		перевод другие группы		падеж				
				Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.			живая масса, кг.	
Гусаки	117	1170	0	0	50	500	0	400	0	40	400	0	0	0	3	30	124	1240	307,8775	43982,5
Гусыни	390	3120	0	0	150	1200	0	960	0	120	960	0	0	0	12	96	408	3264	502,95	71850
Яйца	0	0	16770	3354	0	0	0	20	0	100	20	0	4770	954	11900	2380	0	0	0	0
Гусята до 150 дней	0	0	0	0	2385	11925	0	0	0	0	0	1977	9885	50	358	1790	0	0	1085	27125
Гусыни до 150 дней	0	0	0	0	2385	10732,5	0	0	0	0	0	1877	8446,5	150	358	1611	0	0	720	18000
ВСЕГО ГУСЕЙ	507	4290	16770	3354	0	4970	24357,5	0	260	1380	3854	18331,5	4970	1879	12631	5907	532	4504	2615,8275	160957,5

Перепела
Табл. 4.5. Движение поголовья 2016 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кор модн И		
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп	прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падеж		Г.		живая масса, кг.	
				Г.	живая масса, кг.			Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.				Г.
Перепела	250	42,5	0	0	102	17,34	0	0	0	99	16,83	0	0	1	0,17	252	42,84	1,08	360
Перепелки	750	127,5	0	0	1402	238,34	0	0	1386	235,62	0	0	14	2,38	752	127,84	87,045	29015	0
Яйца	0	187500	1875	0	0	0	0	174825	1748,25	0	0	3300	33	9375	93,75	0	0	0	0
Перепела до 30 дней	0	0	0	0	1650	100	0	0	1300	78	102	6,12	248	14,88	0	0	0	0	0
Перепелки до 30 дней	0	0	0	0	1650	3200	0	0	0	0	1402	84,12	248	14,88	0	0	0	0	0
ВСЕГО	1000	170	187500	1875	4804	3555,68	0	174825	1748,25	2785	330,45	4804	123,24	9886	126,06	1004	170,68	88,125	29375

Табл. 4.5. Движение поголовья 2017 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кормолн и	
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка	перевод из других групп		прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падеж		Г.		живая масса, кг.
					Г.	живая масса, кг.		Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.			
Перепела	252	43,92	0	0	252	42,84	0	0	0	252	42,84	0	1	0,17	251	42,67	275,3925	91797,5
Перепелки	752	214,89	0	0	852	144,84	0	0	0	752	127,84	0	14	2,38	838	142,46	215,55	71850
Яйца	0	0	188000	1880	0	0	0	175200	1752	0	0	3400	9400	94	0	0	0	0
Перепела до 30 дней	0	0	0	0	1700	102	0	0	0	1200	72	252	248	14,88	0	0	81,375	27125
Перепелки до 30 дней	0	0	0	0	1700	102	0	0	600	36	0	852	248	14,88	0	0	306,72	102240
ВСЕГО	1004	258,805	188000	1880	4504	391,68	0	175200	1752	2804	278,68	4504	9911	126,31	1089	185,13	879,0375	293012,5

Табл. 4.6. Движение поголовья 2018 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг										Расход, гол./кг				Наличие на конец года		Привес, живая масса, кг.	Кормо дни		
	Г.	живая масса, кг.	приплод		покупка		перевод из других групп		прочие поступления		продажа		забой		перевод другие группы		падеж				Г.	живая масса, кг.
			Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.				
Перепела	251	318,06	0	0	0	0	42,84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,17	251	42,67	274,85	91615
Перепелки	838	358,01	0	0	0	178,84	0	0	0	0	0	0	838	142,46	0	0	0	2,38	1038	176,46	215,55	71850
Яйца	0	0	209500	2095	0	0	0	0	0	0	195625	1956,3	0	0	3400	34	10475	104,75	0	0	0	0
Перепела до 30 дней	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	0	72	252	15,12	248	14,88	0	0	81,375	27125
Перепелки до 30 дней	0	0	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	400	24	1052	63,12	248	14,88	0	0	378,72	126240
ВСЕГО	1089	676,073	209500	2095	0	425,68	0	0	0	0	195625	1956,25	2689	281,13	4704	112,24	10986	137,06	1289	219,13	950,49	316830

Табл. 4.7. Движение поголовья 2019 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Кормо дни			
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп		прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падеж			Г.	живая масса, кг.	
				Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.		Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.				
Перепела	251	317,515	0	0	0	42,84	0	0	0	0	251	42,67	0	0,17	1	0,17	251	42,67	274,845	91615
Перепелки	1038	392,01	0	0	1052	178,84	0	0	0	1038	176,46	0	2,38	14	2,38	1038	176,46	215,55	71850	
Яйца	0	0	259500	2595	0	0	0	243125	2431,25	0	0	0	3400	34	12975	129,75	0	0	0	0
Перепела до 30 дней	0	0	0	0	1700	102	0	0	0	1200	72	0	252	15,12	248	14,88	0	0	81,375	27125
Перепелки до 30 дней	0	0	0	0	1700	102	0	0	0	400	24	0	1052	63,12	248	14,88	0	0	378,72	126240
ВСЕГО	1289	709,525	259500	2595	4704	425,68	0	243125	2431,25	2889	315,13	4704	112,24	13486	162,06	1289	219,13	950,49	316830	

Табл. 4.8. Движение поголовья 2020 год

Половозрастная группа	Наличие на начало года		Приход, гол./кг						Расход, гол./кг						Наличие на конец года		Привес, живая масса, кг.	Кормо дни		
	Г.	живая масса, кг.	приплод	покупка		перевод из других групп		прочие поступления	продажа		забой		перевод другие группы		падёж	Г.			живая масса, кг.	
				Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.		Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.	Г.	живая масса, кг.						Г.
Перепела	251	42,67	0	0	0	252	42,84	0	0	0	0	251	42,67	0	0,17	251	42,67	274,845	91615	
Перепелки	1038	176,46	0	0	0	1052	178,84	0	0	0	1038	176,46	0	2,38	1038	176,46	215,55	71850		
Яйца	0	0	259500	2595	0	0	0	0	243125	2431,25	0	243125	0	3400	12975	129,75	0	0	0	
Перепела до 30 дней	0	0	0	0	0	1700	102	0	0	0	1200	72	252	15,12	248	14,88	0	81,375	27125	
Перепелки до 30 дней	0	0	0	0	0	1700	102	0	0	400	24	1052	63,12	248	14,88	0	0	378,72	126240	
ВСЕГО	1289	219,13	259500	2595	0	4704	425,68	0	243125	2431,25	2889	315,13	4704	112,24	13486	162,06	1289	219,13	950,49	316830

5. Нормативы расхода кормов и структуры кормового рациона

Главное, это соблюдение чистоты в птичнике. Морозы пернатые переносят хорошо, а несоблюдение элементарных правил гигиены может их погубить. Строительство птичника будет спланировано таким образом, чтобы на каждого гуся приходилось не менее одного метра пространства. Перепела требуют минимум пространства.

В качестве подстилки будет использована солома и торф в зимний период, и песок летом.

Кормят гусей в основном корнеплодами (картофель, морковь), цельным зерном и измельчённым сеном. В тёплое время года, птиц рекомендуется выпускать на пастбище.

Пасти представителей этой породы можно и в специальных вольерах, предварительно оборудовав навесы от солнца и сделав поилки.

На одного самца, должно приходиться не более четырёх гусынь.

Самка должна нестись только в своём гнезде. Яйца, предназначенные для инкубации, не должны храниться более 15 суток.

Предполагается использование сочных кормов (картофеля, моркови, свеклы) произведенных на собственном приусадебном участке, для чего в первый год деятельности посажено дополнительно корнеплодов.

Т.к. механизация труда в хозяйстве минимальная, для ухода за птицей и обработки посаженных корнеплодов предполагается создание двух рабочих мест подсобных рабочих.

Для уменьшения рисков принимается система санитарно-ветеринарных мероприятий: вакцинация, дератизация и дезинсекция.

Перепела требуют минимум пространства. На каждую птицу уходит около 30 грамм корма в день. Несутся перепела при хорошем уходе до 20 яиц в месяц.

Табл. 5.1. Поставщики сырья (кормов), материалов, сроки и условия поставки.

№ п/п	Наименование сырья	Цена за 1 кг.	Поставщик	Сроки и условия поставки
1.	Трава (зеленые, грубые и зерновые корма)	0	Собственные ресурсы	-
2.	Сено, солома, мякина	1	Собственные ресурсы	-
3.	Корнеплоды	2	Собственные ресурсы	-
4.	Кормовые добавки/ комбикорм/ соль	10-100	Магазины сельхоз Абакан г.	100% предоплата Отгружают сразу после оплаты
5.	Зерновые (овес и т.п.)	5	Магазины сельхоз Абакан г.	100% предоплата Отгружают сразу после оплаты
6.	Жмых, шроты	10	Магазины сельхоз Абакан г.	100% предоплата Отгружают сразу после оплаты
7.	Корма животные	15	Магазины сельхоз Абакан г.	100% предоплата Отгружают сразу после оплаты

Заготовка сена, зеленых кормов, корнеплодов осуществляется собственными силами крестьянско-фермерского хозяйства.

В бизнес-плане планируется только прямое комбайнирование и вывоз сена. Поэтому расходы на ГСМ и смазочные материалы минимальны.

Все виды кормов, заготовленные в объеме больше необходимом, будут реализованы, так же планируется оставить страховой фонд кормов в размере 10%.

Табл. 5.2. Средняя стоимость собственных кормов

Показатели	Сено, руб. / т.	Корнеплоды, руб. / т.
Себестоимость продукции	1	2
Объем продукции, т.	40	6
в том числе		
- оплата труда с начислениями (в расчете итоговой себестоимости продукции)	0	0

- семена и посадочный материал	0	0
- ГСМ, смазочные материалы (из расчета норм от У.Э. Га за год на 1 укос сена многолетних трав/ пахоты перед засевом моркови стоимость топлива 33 руб./литр)	2250	7425
Всего себестоимость	2250	7425

Табл. 5.3. Примерные рационы для гусей на голову в сутки

Группы	Корма			
	Концентраты /комбикорм, мука рыбная, известняк и т.п.), кг	Корнеплоды, кг	травы, кг	Злаки, зерноотходы (овес и отруби), кг
Гусаки	0,1	0,4	0,6	0,2
Гусыни	0,1	0,3	0,5	0,2
Яйца	-	-	-	-
Гусята до 150 дней	0,05	0,2	0,4	0,1
Гусыни до 150 дней	0,05	0,2	0,4	0,1

Табл. 5.4. Примерные рационы для перепелок на голову в сутки

Группы	Корма			
	Концентраты /комбикорм и т.п.), кг	корма животные	жмых, шроты	зерновые
Перепела	0,01	0,005	0,02	0,06
Перепелки	0,01	0,005	0,02	0,06
Яйца	-	-	-	-
Перепела до 30 дней	0,005	0,01	0,02	0,05
Перепелки до 30 дней	0,005	0,01	0,02	0,05

Табл. 5.5. Годовое количество кормодней для различных видов кормов

Вид корма	Количество кормодней	К – коэффициент, учитывающий естественные потери корма при хранении
Концкорма/комбикорм	365	1,01
Корнеплоды	210	1,05
Зеленая масса (травы)	155	1,05
Злаки, зерноотходы (овес и отруби)	210	1,05

6. Кормовой план по годам

Табл. 6.1. Потребность в сырье (кормах) в руб., ед. по годам
 Рассчитывается по каждому виду корма путем умножения количества кормодней (указанные в производственном плане) на примерные рационы для тяжеловозной породы на голову в сутки, годовое количество кормодней для различных видов кормов (летний (пастбищный) период 42%, зимний (стойловый) 58%), коэффициент, учитывающий естественные потери корма при хранении и страховой фонд (10%).

Наименование	Ед. изм.	Цена,	2016		2017		2018		2019		2020	
			Кол-во, ед.	Стоимость, руб..								
Концкорма/комбикорм	кг	10	2937,5	29375	11224,75	112247,5	14225,65	142256,5	13524	135240	13839,5	138395
Корнелюды	кг	2	5087,888	10175,775	21685,55	43371,1	27964,09	55928,18	26973,825	53947,65	27699,475	55398,95
Зеленая масса (трава)	кг		6257,488	0	27421	0	35062,5	0	33299,3875	0	34154,9125	0
Злаки, зерноотходы (овес и отруби)	кг	10	2496,875	24968,75	9541,0375	95410,375	12091,8025	120918,025	11495,4	114954	11763,575	117635,75
Итого			16779,75	64519,525	69872,3375	251028,975	89344,0425	319102,705	85292,6125	304141,65	87457,4625	311429,7

Перепела

Наименование	Ед. изм.	Цена,	2016		2017		2018		2019		2020	
			Кол-во, ед.	Стоимость, руб..								
Концкорма/комбикорм	кг	100	293,75	29375	2283,3	228330	2401,475	240147,5	2401,475	240147,5	2401,475	240147,5
зерновые	кг	10	1762,5	17625	16287,1	162871	17476,15	174761,5	17476,15	174761,5	17476,15	174761,5
жмых, шроты	кг	10	587,5	5875	5860,25	58602,5	6336,6	63366	6336,6	63366	6336,6	63366
корма животные	кг	15	146,875	2203,125	2111,8875	31678,3125	2350,975	35264,625	2350,975	35264,625	2350,975	35264,625
Итого			2790,625	55078,125	26542,5375	481481,8125	28565,2	513539,625	28565,2	513539,625	28565,2	513539,625

7. Наличие персонала и потребность в привлечении дополнительного персонала

(создание не менее одного постоянного рабочего места на каждые 500,0 тыс. рублей гранта)

На данный момент в КФХ Тютюбева В.И. нет работников. Глава КФХ справляется собственными силами с привлечением членов семьи (сыновья).

Табл. 7.1.

№ п/п	Должность (профессия, квалификация)	Численность, человек	Зарботная плата в месяц, руб.	Итого заработная плата в месяц, руб.	Примечание (условия и график работы)
Ранее привлеченный персонал					
Итого ранее привлеченного персонала:		0	0	0	0
Привлечение дополнительного персонала (в рамках реализации проекта)					
1.	Разнорабочие	3	10 000	30 000	Полный рабочий день
Итого дополнительно привлекаемого персонала:		3	10 000	30 000	
Всего персонала (ранее привлеченный + дополнительный):		3	10 000	30 000	

Требования, предъявляемые к персоналу (уровень квалификации, возраст, возможность привлечения инвалидов и пр.).

Квалификационные требования: опыт работы, желание работать;

Должностные обязанности: обеспечение достаточным количеством корма, уход за птицами.

Степень занятости: полная;

Отбор претендентов: собеседование;

Форма оплаты: твердый оклад

Срок ввода в действие рабочих мест: 10.01.2017.

8. График реализации проекта

Табл. 8.1.

№	Этап проекта	Начало этапа	Окончание этапа
1	Приобретение оборудования и т.д.	30.05.2016г.	30.07.2017г.
2	Строительство птичника	30.06.2016 г.	01.10.2017 г.
3	Привлечение дополнительного персонала	10.01.2017.	05.09.2021г.
4	Реализация продукции	15.06.2016г.	-

9. Маркетинговый план

Наличие собственных каналов сбыта производимой сельскохозяйственной продукции
(потенциальная емкость рынка сбыта)

КФХ является малым предприятием, которое занимает уникальную рыночную нишу и будет иметь монопольное положение на рынке Хакасии, в силу чего предприятие способно влиять на сложившийся ценовой уровень.

Благодаря более доступным ценам, заявитель может предлагать свою продукцию юридическим лицам и предпринимателям других регионов:

Наименование продукции	Среднерыночная цена, руб.	Цена КФХ Шинкоренко С.А.
Яйцо перепелиное	96	80
перепелиное мясо	600	500
Яйцо гусиное	96	80
Живой гусь	1300	1000
гусятина	240	200

Сельскохозяйственная продукция (мясо, яйцо) является скоропортящимся товаром, поэтому КФХ несет ответственность за поставляемую продукцию в соответствии с законодательством.

Расчет клиентской базы по мясной продукции и яиц: юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Хакасия и близлежащих регионов, занимающиеся розничной торговлей мясной продукцией населению.

Размер сегмента рынка, на котором предполагается работать:

Более 100 индивидуальных предпринимателей и более 20 юридических лиц Республики Хакасия и близлежащих регионов, с оборотом мяса не менее 500 кг./год. Таким образом, потенциальный объем рынка в Республике Хакасия и близлежащих регионов в рублях: 120 ед.* 500 кг. * 200 руб./ кг. составляет около 12 000 000 руб.

Текущая рыночная доля предприятия: 0 %

Планируемая рыночная доля предприятия в Республике Хакасия в 2020 году: более 70%.

У заявителя уже налажены коммерческие поставки в другие регионы страны по поставке перепелиного мяса и яиц.

Наличие договоров на сбыт продукции. Копии договоров в Приложении.

10. Финансовый план проекта

Табл. 10.1. Условно - постоянные расходы на реализацию проекта в течение всего срока (рублей):
Арендная плата берется из средней стоимости аренды в Усть-Абаканском районе и будет составлять после заключения договора аренды около 1000 руб. в месс.

№ п/п	Перечень условно постоянных расходов	По годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1.	Арендная плата за землю	6000	12000	12000	12000	12000
2.	Услуги банка	1350	1800	1800	1800	1800
	Итого	7350	13800	13800	13800	13800

Табл. 10.2. Расчет переменных расходов в течение всего срока реализации проекта (рублей):

№ п/п	Перечень переменных расходов	По годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1.	Сырье (корма) на гусей	64519,53	251028,975	319102,7	304141,7	311429,7
2.	Сырье (корма) на перепелов	55078,13	481481,8125	513539,6	513539,6	513539,6
3.	Заработная плата производственного персонала без НДС		104400	104400	104400	313200
4.	Отчисления с ФОТ производственного персонала 46,5% (ПФР 22%, ФСС 6,4%, ФФОМС 5,1%, НДС 13%)		55800	55800	55800	167400
	Итого	119597,65	892710,8	992842,3	977881,3	1305569

Табл. 10.3. Расчет выручки по годам (себестоимости реализации)

Валовый объем продаж и выручка (цены с учетом сезонности)

Убойный выход мяса перепелов 90%.

Убойный выход мяса гусей около 60%.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	По годам				
			2016	2017	2018	2019	2020
1	Объем производства в натуральном выражении (по каждому продукту в отдельности)						
1.1.	Яйцо гусиное	Шт.		20	100	260	260
1.2.	Живой гусь	Шт.		13	160	160	160
1.3.	гусятина	Кг.		1800	18248,7	17746,2	18243,6
1.4.	Яйцо перепелиное	Шт.	174825	175200	195625	243125	243125
1.5.	перепелиное мясо	Кг.	297,405	250,812	253,017	283,617	283,617
2	Объем производства в стоимостном выражении (по каждому продукту в отдельности)	руб.					
2.1.	яйцо гусиное	руб.		1600	8000	20800	20800
2.2.	Живой гусь	руб.		13000	160000	160000	160000

2.3.	гусятина	руб.		360000	3649740	3549240	3648720
2.4.	Яйцо перепелиное	руб.	524475	525600	586875	729375	729375
2.5.	перепелиное мясо	руб.	148702,5	125406	126508,5	141808,5	141808,5
3	Общая выручка от реализации продукции	руб.	673177,5	1025606	4531123,5	4601223,5	4700703,5

Прочие расходы, связанные с ведением предпринимательской деятельности: нет.

Табл. 10.4. Бюджет налоговых платежей
Расчеты налоговых платежей в течение всего срока реализации проекта:

№ п/п	Наименование показателя	По годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1.	ЕСХН					
	Налогооблагаемая база	546229,85	119095,21	1926201,17	2156042,23	1932394,18
	Налоговая ставка	6%	6%	6%	6%	6%
	Сумма налога	32774	7146	115572	129363	115944
2.	Отчисления с ФОТ (ПФР) персонала					
	Налогооблагаемая база		120000	120000	120000	360000
	Налоговая ставка	22%	22%	22%	22%	22%
	Сумма налога	0	26400	26400	26400	79200
3.	Отчисления с ФОТ (ФСС мат. 2,9 + нс.4,5) персонала					
	Налогооблагаемая база	0	120000	120000	120000	360000
	Налоговая ставка	6,40%	6,40%	6,40%	6,40%	6,40%
	Сумма налога	0	7680	7680	7680	23040
4.	Отчисления с ФОТ (ФОМС) персонала					
	Налогооблагаемая база	0	120000	120000	120000	360000
	Налоговая ставка	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%
	Сумма налога	0	6120	6120	6120	18360
5.	НДФЛ с ФОТ персонала					
	Налогооблагаемая база	0	120000	120000	120000	360000
	Налоговая ставка	13%	13%	13%	13%	13%
	Сумма налога	0	15600	15600	15600	46800
6.	Взносы в Пенсионный фонд России, включая	23153	23899	42347,6	42918,4	52670,635
	Сумма налогов, взносов	55927	86845	213719,6	228081,4	336014,635

Табл. 10.5. Бюджет налоговых платежей за период реализации проекта:

№ п/п	Наименование налога (сбора)	Сумма (рублей)
1.	ЕСХН	400799
2.	Отчисления с ФОТ (ПФР)	158400
3.	Отчисления с ФОТ (ФСС)	46080

4.	Отчисления с ФОТ (ФОМС)	36720
5.	НДФЛ	93600
6.	Взносы в Пенсионный фонд России	184988,635
Итого:		920587,635

Табл. 10.6. Расчет себестоимости и выручки по годам

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	По годам					Всего
			2016	2017	2018	2019	2020	
1	Общая выручка от реализации продукции	руб.	673177,50	1025606,00	2932843,50	3147723,50	3251763,50	11031114,00
2	Себестоимость продукции, в том числе:	руб.	126947,65	906510,79	1006642,33	991681,28	1319369,33	4351151,37
2.1	Постоянные расходы	руб.	7350,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	62550,00
2.2	Переменные расходы	руб.	119597,65	892710,79	992842,33	977881,28	1305569,33	4288601,37
2.2.1	в том числе корма	руб.	119597,66	732510,7875	832642,3	817681,3	824969,3	3327401,348
3.	ЕСХН + взносы в ПФР	руб.	55927,00	31045,00	157919,60	172281,40	168614,64	585787,64
4.	Чистая прибыль	руб.	490302,85	88050,21	1768281,57	1983760,83	1763779,54	6094175,00
5	Рентабельность (отношение чистой прибыли к себестоимости продукции)	%	38%	9%	17%	20%	13%	22%

11. Выводы по эффективности и динамике развития хозяйства

Срок окупаемости бизнес-проекта исчисляется как период со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение.

Средняя себестоимость гусиного мяса в первый год – 145 руб., средняя себестоимость перепелиного мяса в первый год – 350 руб., средняя себестоимость перепелиного яйца в первый год – 2,50 руб.

Для целей получения гранта объемом инвестиционных затрат считать общую сумму инвестиций в проект (т.е. средства гранта, собственные средства участника конкурса и привлеченные средства).

Период окупаемости бизнес-проекта составляет 3 года (чистая прибыль за 3 года – 2346634,63 руб., объем инвестиционных затрат – 1 672 000 руб.).

Рентабельность продукции, которая рассчитывается как отношение прибыли, получаемой от реализации проекта, к себестоимости продукции, будет равна:

Рентабельность продукции: $2346634,63 \text{ руб.} / 4936939,00 \text{ руб.} * 100\% = 22,00 \%$.
Высокая рентабельность обеспечивается низкой себестоимостью содержания птицы, вследствие удобного расположения птичника, а так же тем, что основная часть инвестиционных затрат была произведена в 2015 году, однако этот период не включается.

Планируемый рост объема выручки от продажи производимой продукции (работ, услуг) (к концу реализации проекта в сравнении со вторым годом реализации проекта) - $3251763,50 \text{ руб.} / 1025606,00 \text{ руб.} * 100\% = 317\%$. Таким образом, увеличение объема выручки от продажи продукции увеличится более чем в 3 раза благодаря выходу на рынки других регионов России.

Выручка за период окупаемости проекта, руб. - 3788291,46 руб.

12. План расходов с указанием наименований приобретаемого имущества, выполняемых работ, оказываемых услуг

Рассматриваемый в бизнес-плане инвестиционный проект является частью общей стратегии развития предприятия, которая направлена на увеличение поголовья птиц.

В рамках проекта планируется строительство гусятника, котельной и выгула, а также приобретение сельскохозяйственной техники (трактор и генератор).

Заявитель планирует строительство птичника, что позволит помимо расширения разведения перепелов, создать производство гусиного мяса.

Табл. 12.1.

Наименование приобретения (имущество, работы, услуги)	Количество	Цена за единицу, рублей	Общая стоимость, рублей	Объем и источник финансирования, рублей	
				грант	собственные средства
Трактор	1	675 000	675000	607500	67500
Бетон В20	4,65	3000	13 950,00р.	12555	1395
Брус 150*150	0,72	6000	4 320,00р.	3888	432
Доска 50*150	5,54	5800	32 132,00р.	28918,8	3213,2
Доска обрешечная 25*150	5,65	5800	32 770,00р.	29493	3277
Брусок 50*50	0,45	5500	2 475,00р.	2227,5	247,5
Доска 25*150	6,63	3500	23 200,00р.	20880	2320
Миниплита	546	135	73 710,00р.	66339	7371
Изоспан	273	12	3 276,00р.	2948,4	327,6
Профлист Н57-750-0,6	158,2	210	33 222,00р.	29899,8	3322,2
Окна 400*700	4	3000	12 000,00р.	10800	1200
Окна 1500*1000	2	5000	10 000,00р.	9000	1000
Двери ДГ 21-10	2	3000	6 000,00р.	5400	600
Оплата рабочим за строительство	35	1000	35 000,00р.	31500	3500

Гвозди, саморезы	5	650	3 250,00р.	2925	325
Услуги крана	4	2500	10 000,00р.	9000	1000
Шлакобетон	5,6	5000	28 000,00р.	25200	2800
Дверь ДС 21-10 ТГ Пр	1	4000	4 000,00р.	3600	400
Плиты ПК 43.10.8	3	6300	18 900,00р.	17010	1890
Техноэласт ЭКП	20	176	3 520,00р.	3168	352
Техноэласт ЭПП	40	176	7 040,00р.	6336	704
Бетон	2,5	3000	7 500,00р.	6750	750
Оплата рабочим за строительство	35	1000	35 000,00р.	31500	3500
Бетон В20	13,5	3000	40 500,00р.	36450	4050
Брус 150*150	4	6000	24 000,00р.	21600	2400
Доска 50*150	9,25	5800	53 650,00р.	48285	5365
Доска 25*150 (горбыль)	27	1000	27 000,00р.	24300	2700
Брусок 50*50	1,28	5500	7 040,00р.	6336	704
Шифер плоский	270	205	55 350,00р.	49815	5535
Профлист Н57-750-0,6	480	210	100 800,00р.	90720	10080
Двери ДГ 21-10	2	3000	6 000,00р.	5400	600
Сетка рабица 20-ОБ	270	85	22 950,00р.	20655	2295
Оплата рабочим за строительство	35	1000	35 000,00р.	31500	3500

Гвозди, саморезы	2	650	1 300,00р.	1170	130
Генератор диз.kde 12 еаз	1	202400	202400	182160	20240
Блок автомат.ввода резерва КРАТС	1	21150	21150	14770,5	6379,5
ИТОГО			1671405	1500000	171405

Табл. 12.2. ЗА СЧЕТ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ПОМОЩИ НА БЫТОВОЕ ОБУСТРОЙСТВО

Наименование приобретения (имущество, работы, услуги)	Количество	Цена за единицу, рублей	Общая стоимость, рублей	Объем и источник финансирования, рублей	
				единовременная помощь	собственные средства
Холодильник	1	60000	60000	54000	6000
Комбинированная варочная панель	1	25000	25000	22500	2500
Вытяжка	1	15000	15000	13500	1500
Духовой шкаф	1	40000	40000	36000	4000
Кухонный гарнитур	1	138000	138000	124000	14000
ИТОГО		278000	278000	250000	28000

Табл. 12.3. Расшифровка сметы строительства

СМЕТА СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство гусятника				285 305,00р.
Бетон В20	м3	4,65	3000	13 950,00р.
Брус150*150	м3	0,72	6000	4 320,00р.
Доска 50*150	м3	5,54	5800	32 132,00р.
Доска обрезная 25*150	м3	5,65	5800	32 770,00р.
Брусок 50*50	м3	0,45	5500	2 475,00р.
Доска 25*150	м2	6,63	3500	23 200,00р.
Минплита	м2	546	135	73 710,00р.
Изоспан	м2	273	12	3 276,00р.
Профлист Н57-750-0,6	м2	158,2	210	33 222,00р.

Окна 400*700	шт	4	3000	12 000,00р.
Окна 1500*1000	шт	2	5000	10 000,00р.
Двери ДГ 21-10	шт	2	3000	6 000,00р.
Оплата рабочим за строительство	раб. дн.	35	1000	35 000,00р.
Гвозди, саморезы	кг	5	650	3 250,00р.

СМЕТА СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство котельной				113 960,00р.
Услуги крана	час	4	2500	10 000,00р.
Шлакобетон	м3	5,6	5000	28 000,00р.
Дверь ДС 21-10 ТГ Пр	шт	1	4000	4 000,00р.
Плиты ПК 43.10.8	шт	3	6300	18 900,00р.
Техноэласт ЭКП	м2	20	176	3 520,00р.
Техноэласт ЭПП	м2	40	176	7 040,00р.
Бетон	м3	2,5	3000	7 500,00р.
Оплата рабочим за строительство	раб. дн.	35	1000	35 000,00р.
Строительство выгула				373 590,00р.
Бетон В20	м3	13,5	3000	40 500,00р.
Брус 150*150	м3	4	6000	24 000,00р.
Доска 50*150	м3	9,25	5800	53 650,00р.
Доска 25*150 (горбыль)	м3	27	1000	27 000,00р.
Брусок 50*50	м3	1,28	5500	7 040,00р.
Шифер плоский	м2	270	205	55 350,00р.
Профлист Н57-750-0,6	м2	480	210	100 800,00р.
Двери ДГ 21-10	шт	2	3000	6 000,00р.
Сетка рабица 20-ОБ	м2	270	85	22 950,00р.
Оплата рабочим за строительство	раб. дн.	35	1000	35 000,00р.
Гвозди, саморезы	кг	2	650	1 300,00р.

как же приложениями к бизнес-проекту является инженерный план, спецификация и смета гусятника.



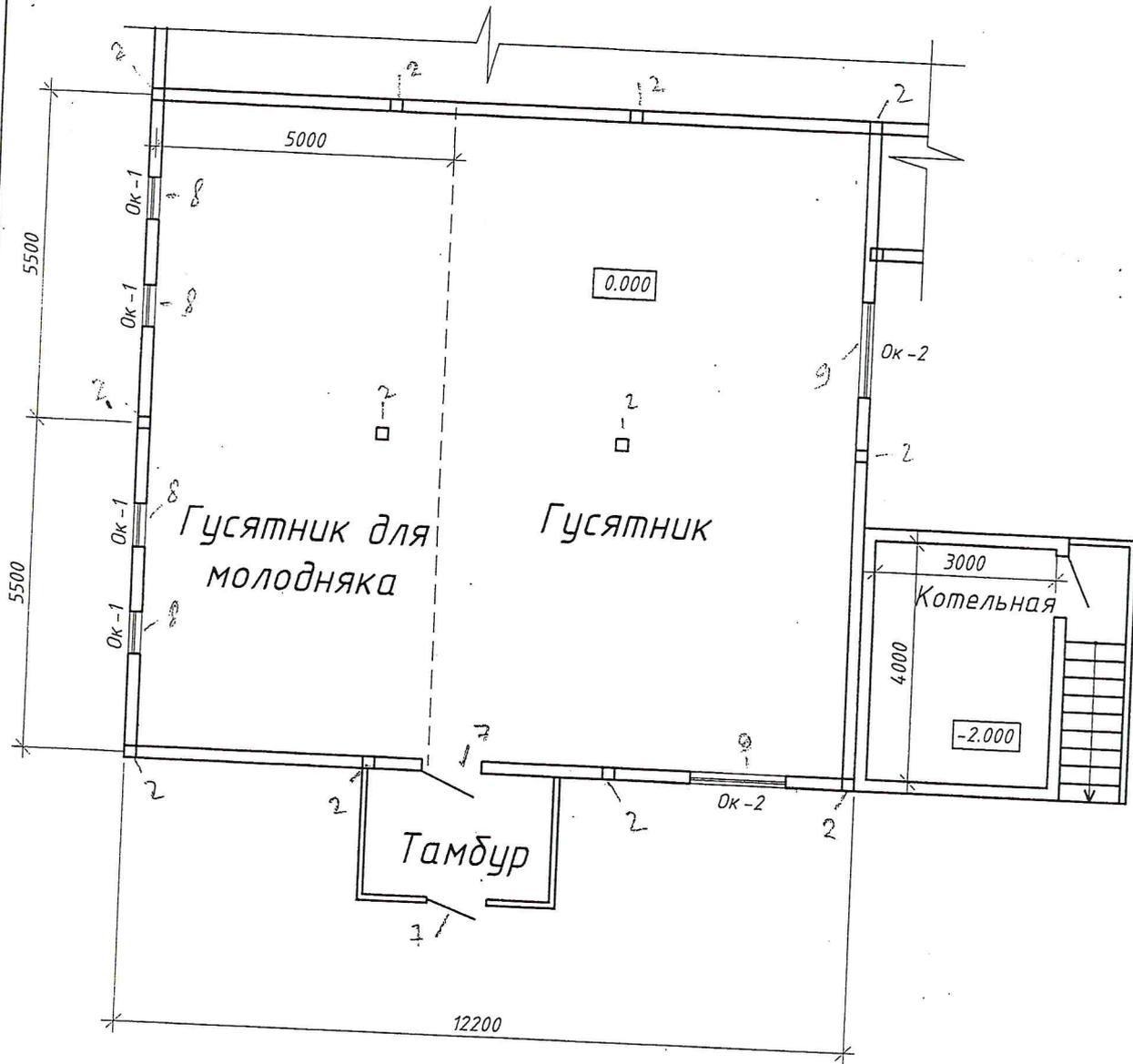
Шинкоренко С.А.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись) (расшифровка подписи)

« 17 » мая 20 16 г.

План гусятника

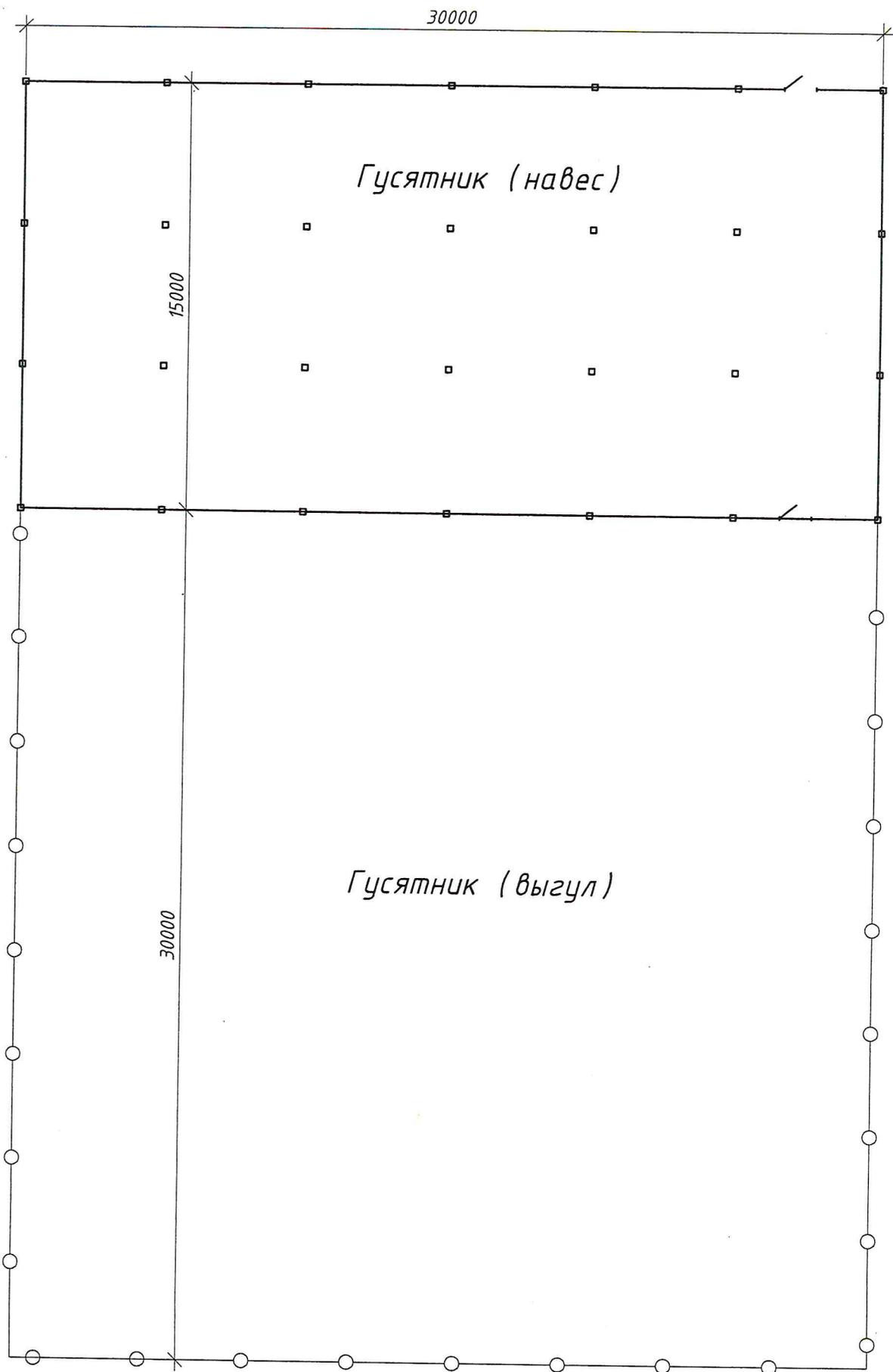


Спецификация элементов гусятника

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.кг	Примечание
		Фундамент			
1	46,4 x 0,2 x 0,5	Бетон м ³	4,65		
		Стены			
2	Стойки	Брус 150 x 150 L=3,0 м	12	0,09	0,72
3	Обвязка по периметру, верх	Брус 50 x 150 L=6,0 м	8	0,045	0,36
4	Обшивка снаружи ГОСТ Р 56309-2014	Доска 25 x 150 м ³	3,42		
5	Обшивка внутри ГОСТ Р 56309-2014	Доска 25 x 150 м ³	3,21		
6	2 слоя	Минплита t=100 мм м ³	13,9		
		Дверные блоки			
7	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10	2		
		Оконные блоки			
90к-1	ГОСТ 30674-99	ОП 400 x 700 (4 М1-10-4 М1-10-4 М1)	4		
90к-2	ГОСТ 30674-99	ОП 1510 x 1010 (4 М1-10-4 М1-10-4 М1)	2		
		Перекрытие			
10	Лаги	Доска 50 x 150 L=6,0 м	20	0,045	0,9
11	Доска подшивочная	Доска 25 x 150 L=6,0 м	124	0,0225	2,79
12	2 слоя	Минплита t=100 мм м ³	13,4		
		Кровля			
13	Стропильная нога	Доска 50 x 150 L=6,0 м	40	0,045	1,8
14	Обрешетка	Брусок 50 x 50 L=6,0	30	0,015	0,45
15	ГОСТ 24045-94 профлист	Н57-750-0,6 м ²	158,2		
		Полы			
16	Лаги 2/3 0,4 м	Доска 50 x 150 L=6,0 м	55	0,045	2,475
17	Половое покрытие	Доска 25 x 150 L=6,0 м	127	0,0225	2,858

Спецификация элементов котельной

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.кг	Примечание
		Стены			
	ГОСТ 25820-83.	Шлакобетон м³	5,6		
		Дверные блоки			
	Согласно ДП 1.07 Серии 1.236-5 вып.1	ДС 21-10 ТГ Пр	1		предел огнестойко сти 0,6 ч
		Перекрытие			
		Плита перекрытия ПК 43.10.8	3	0,045	0,135
		Кровля			
		Гидроизоляционный материал 3 слоя м²	20		
		Лестница			
		Монолитный железобетон м³	2,5		



Спецификация элементов выгула

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.кг	Примечание
		Фундамент			
		Бетон м³	13,5		
		Стены			
	Стойки	Брус 150 x 150 L=3,0 м	28	0,0675	1,89
	Обвязка	Брус 50 x 150 L=6,0 м	30	0,045	1,35
	Обшивка	Доска 25 x 150 L=6,0 м	300	0,0225	6,75
		Шифер плоский м²	270		
		Дверные блоки			
	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-10	2		
		Перекрытие			
		Доска 50 x 150 L=6,0 м	90	0,045	4,05
	Подшивка	Доска 25 x 150 L=6,0 м	500	0,0225	11,25
		Кровля			
	Стропильная нога	Доска 50 x 150 L=6,0 м	85	0,045	3,825
	Обрешетка	Брусок 50*50 L=6,0 м	85	0,015	1,275
	ГОСТ 24045-94	Н 57-750-0.6 м²	480		
		Ограждение			
	Столбы	Брус 150 x 150 L=3,0 м	30	0,0675	2,025
	ГОСТ 5336-80	Сетка 20-0Б м²	270		